

•
DELTA INKASO, spol. s r.o.
Paulínska 24
917 01 Trnava
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-TT-OSZP3-2
020/011506-002

Vybavuje/linka
Mgr. Miroslava Smutná

07. 02. 2020

Vec

IBV Špačince - vyjadrenie

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa (ďalej len „OÚ TT - ŠVS“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) vydáva

vyjadrenie v zmysle § 28 ods. 1 vodného zákona

Investor: DELTA INKASO, s.r.o., Paulínska 24, 917 01 Trnava

Názov stavby: IBV Špačince

Miesto stavby: Špačince, Športová ulica, k. ú. Špačince, parc. č. 505/107,293-296,373-469,479-483

Projektant: Ing. arch. Radovan Daniel

Stručný popis: Predmetom riešenia DÚR je návrh dopravného riešenia a inžinierskych sietí pre plánovanú výstavbu 96 RD. Dopravný prístup do lokality bude z jestvujúcej miestnej komunikácie na Športovej ulici. Navrhnutá je obslužná komunikácia funkčnej triedy C3 MOU 6,5/30, dvojpruhová, obojsmerná. Parkovanie je riešené na pozemkoch RD. Súčasťou stavby je aj rekonštrukcia existujúcej MK.

Zásobovanie lokality pitnou vodou bude z verejného vodovodu DN 200 vedeného pri záhradnom centre Hadzima. Pre IBV sa vybuduje prírodné potrubie HDPE DN 200 dĺžky 838 m a vetvy HDPE DN 100 celkovej dĺžky 1405 m. Vodovodné prípojky pre RD sú navrhnuté z potrubia HDPE DN 25.

Splaškové vody budú odvádzané do verejnej kanalizácie. V lokalite budú vybudované stoky S1 – S6 z potrubia PVC DN 250 celkovej dĺžky 1269 m, prečerpávacia šachta a výtlačné potrubie S-V z HDPE D 75x4,5 mm dĺžky 931 m. Kanalizačné prípojky pre RD sú navrhnuté z potrubia PVC DN 150.

Vody z povrchového odtoku z komunikácií budú odvádzané do štrkových vsakovacích pásov popri komunikácii. Nevsiaknutá voda bude odvádzaná dažďovou kanalizáciou DN 200/150 celkovej dĺžky 752 m do 2 vsakovacích objektov – vsakovacích šacht. Predpokladané množstvo vôd odvádzaných do podlažia Qcelk. = 93,2 l/s.

Pre IBV bude vybudovaná trafostanica typ EH5 – 2 x 400kVA.

Plánovaná investičná akcia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Stavebné objekty SO 02 Vodovod, SO 03.01 Splašková kanalizácia, SO 03.02 Dažďová kanalizácia sú v zmysle § 52 vodného zákona vodnými stavbami. Investor je povinný požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia podľa § 26 ods. 1 vodného zákona na uskutočnenie uvedených vodných stavieb a povolenia podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.
2. Domové vodovodné a kanalizačné prípojky sú v zmysle § 139b ods. 7 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov považované za drobné stavby, na ich povolenie, resp. ohlásenie je príslušný stavebný úrad (obec Špačince).
3. SO 03.02 Dažďová kanalizácia je možné povoliť len v prípade priaznivých výsledkov predchádzajúceho zisťovania podľa § 37 ods. 1 vodného zákona (kladného hydrogeologického posudku). Hydrogeologický posudok musí byť vypracovaný oprávnenou osobou (hydrogeológom) v zmysle § 37 ods. 1 vodného zákona, so zameraním na zhodnotenie priepustnosti a samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia, zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.
4. Navrhovaným odvádzaním vôd z povrchového odtoku nesmie prísť k znečisteniu alebo k zhoršeniu kvality podzemných vôd. Pre minimalizovanie možného ohrozenia, resp. znečistenia podzemných vôd ropnými látkami požadujeme vody z povrchového odtoku z komunikácií prečistiť tak, aby max. množstvo NEL vo vode na vstupe do vsakovacích vrtov nepresiahlo hodnotu 0,1 mg/l a vsakovaciu šachtu VsŠ1 požadujeme umiestniť minimálne 12 m od prečerpávacej šachty splaškovej kanalizácie, príp. podľa odporúčania hydrogeológa.
5. Pred vydaním stavebného povolenia je investor povinný požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu v zmysle § 27 ods. 1 vodného zákona na uskutočnenie miestnych komunikácií (SO 01 Komunikácie a spevnené plochy).
6. Investor je povinný požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu v zmysle § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona na uskutočnenie stavby transformačnej stanice.
7. Pri návrhu objektov TI rešpektovať pripomienky vlastníkov, resp. prevádzkovateľov dotknutých inžinierskych sietí.
8. Pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiaducej úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
9. Realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.
10. Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.

Podľa § 73 ods. 18 vodného zákona sa vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas podľa ustanovenia vodného zákona a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky