

Toto rozhodnutie je právoplatné  
a vykonateľné dňom: 15.11.2019  
v Trenčíne dňa: 20.11.2019

Strana 1 z 5 Rozhodnutia ÚSaŽP 2019/38590/126350/51/No

<b>Delta Inkaso s.r.o.</b>	
DOŠLO DŇA	4. 11. 2019
POD ČÍSLOM	330
PRÍJEM	Hr. Chmura

## MESTO TRENČÍN

Špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie

Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín

ÚSaŽP 2019/38590/126350/51/No

dňa 18.10.2019

Vec: Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavby: „**Inžinierske siete pre výstavbu RD Na ohradách – I. etapa SO 01 – Komunikácie**“ (Trenčín – Záblatie – Malé Záblatie, ul.Hanzlíkovská)

## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

**Mesto Trenčín** ako špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa zák. č. 135/1961 Zb. (cestný zákon v znení neskorších predpisov) a § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a čl. I. §5 písm. a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s §27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

### povoľuje

užívanie stavby

„**Inžinierske siete pre výstavbu RD Na ohradách – I. etapa SO 01 – Komunikácie**“  
(Trenčín – Záblatie – Malé Záblatie, ul.Hanzlíkovská)

postavenej na pozemku podľa listu vlastníctva č. 2363, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parcelné číslo 752/7, druh pozemku – orná pôda, katastrálne územie Záblatie a na pozemku parcela číslo 1126/2, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Záblatie – doterajší stav, podľa Geometrického plánu č. 50391551-132-19 na zameranie cestnej komunikácie p.č. 752/7 ku kolaudácii, vyhotovenom dňa 25.09.2019 a overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor dňa 04.10.2019, č. 1311/19, parcela číslo **752/7 (komunikácia)**, katastrálne územie **Záblatie**, mesto Trenčín, pre investora **DELTA INKASO, spol. s r.o., Paulínska 24, 917 01 Trnava**,

pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie Mestom Trenčín – špeciálny stavebný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie pod č. **ÚSŽPDI 2014/35688/101301/2013-004/Vi** zo dňa 22.07.2014.

### Stavba obsahuje:

#### SO 01 – Komunikácie

Sprístupnenie a komunikačné napojenie plánovanej výstavby rodinných domov z jestvujúcej komunikácie III/06132 (ulica Hanzlíkovská) je riešené novonavrňovanou obslužnou komunikáciou funkčnej triedy C3 – základnej kategórie MOU 6,5/30, ktorá je dvojpruhová, obojsmerná, so šírkou jazdného pruhu 2,75m, s celkovou šírkou medzi obrubníkmi 5,50m. Komunikácia je pokračovanie funkčnej triedy C3, základnej kategórie MO 4,25/30, jednopruhá, jednosmerná, so šírkou jazdného pruhu 2,75m a odvodňovacím prúžkom šírky 0,50m, s normovým rozšírením v smerových oblúkoch, celková šírka medzi obrubníkmi bude 3,25m, resp. 5,35m. Priečný sklon bude jednostranný.

*Priečne zloženie nových obslužných komunikácií, pre stredne ťažkú dopravu*

-	asfaltový betón	ABS II	40 mm
-	obalované kamenivo	OKII	60 mm
-	postrek spojovací		
-	kamenivo spevnené cementom	KZCI	150 mm
-	vibrovaný štrk (32-63mm)	VŠ	120 mm
-	štrkopiesok	ŠP	200 mm
	celková hrúbka		570 mm

Pri napojení novej komunikácie na cestu III/06132 je zrealizované preplátovanie jestvujúceho krytu novou vrstvou asfaltového betónu.

*Priečne zloženie jednostranných chodníkov v šírke 2,00m*

-	zámková dlažba	ZD	60 mm
-	pieskové lôžko	PL	40 mm
-	štrkodrva	ŠD	100 mm
-	štrkopiesok	ŠP	100 mm
	celková hrúbka		300 mm

*Priečne zloženie chodníka pri vjazdoch do rodinných domov v šírke 4,00m*

-	zámková dlažba	ZD	60 mm
-	pieskové lôžko	PL	40 mm
-	podkladný betón	PB	100 mm
-	štrkopiesok	ŠP	100 mm
	celková hrúbka		300 mm

Obrubníky, ktoré lemujú novozrealizované komunikácie sú betónové stojaté ABO2-15/25, uložené do betónu s bočnou oporou.

V miestach vjazdov do RD sú betónové obrubníky ABO 2 15/25 uložené na ležato, do betónového lôžka.

Z vonkajšej strany chodníkov sú betónové obrubníky záhonové ABO 4-5, uložené do betónu s bočnou betónovou oporou.

Chodníky v priestore križovatiek sú v bezbariérovej úprave.

Odvodnenie:

Odvedenie povrchových vôd z komunikácií je zaistené ich priečnym sklonom k trativodnej ryhe šírky 500mm, kde sú v pieskovom lôžku uložené flexibilné trubky.

Dopravné značenie

Na zaistenie plynlosti a bezpečnosti cestnej premávky je zrealizované vodorovné a zvislé dopravné značenie.

**Pre užívanie stavby sa podľa § 82 ods.2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude užívaná v súlade s projektovaným účelom, každá zmena v užívaní stavby podlieha povoleniu stavebného úradu, podľa stavebného zákona.
2. Užívateľ stavby **trvale** zabezpečí jej riadnu údržbu a včasné opravy v súlade s § 86 ods.1 stavebného zákona.
3. Stavbu treba užívať tak, aby nebolo ohrozované životné prostredie.
4. Cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie súhlasí za nasledovných podmienok:



- trvalo zabezpečiť schválené a určené dopravné značenie vo funkčnom stave, dodržať podmienky určenia dopravného značenia,
- zabezpečiť trvalé odsunutie pevných prekážok vo vzdialenosti min. 0,50 m od novej jazdnej dráhy vozidla a rozhládové pomery na vjazde na parkovisko,
- prípadné zmeny dopravného riešenia musia byť vopred odsúhlasené Okresným dopravným inšpektorátom OR PZ SR v Trenčíne a Mestom Trenčín ako príslušným cestným správnym orgánom.
- Neodporúčam prevzatie komunikácie do majetku a správy mesta Trenčín bez ďalšej dôkladnej technickej prehliadky. Dôvodom je, že v lokalite je „čulý“ stavebný ruch, nákladné autá prechádzajú cez chodníky, cez nesklopené obrubníky, vznikne miesto kde sa bude križovať chodník s prístupovou plochou k štyrom rodinným domom, chodník treba overiť či je dimenzovaný na takúto záťaž,....

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli vznesené.

## **Odôvodnenie:**

Navrhovateľ (stavebník) DELTA INKASO, spol. s r.o., Paulínska 24, 917 01 Trnava, podal dňa 18.04.2019 a doplnil dňa 16.10.2019 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavby „Inžinierske siete pre výstavbu RD Na ohradách – I. etapa SO 01 – Komunikácie“ (Trenčín – Záblatie – Malé Záblatie, ul.Hanzlíkovská), postavenej na pozemku podľa listu vlastníctva č. 2363, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parcelné číslo 752/7, druh pozemku – orná pôda, katastrálne územie Záblatie a na pozemku parcela číslo 1126/2, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Záblatie – doterajší stav, podľa Geometrického plánu č. 50391551-132-19 na zameranie cestnej komunikácie p.č. 752/7 ku kolaudácii, vyhotovenom dňa 25.09.2019 a overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor dňa 04.10.2019, č. 1311/19, parcela číslo 752/7 (komunikácia), katastrálne územie Záblatie, mesto Trenčín.

Návrh bol posúdený na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa **11.07.2019**.

### **Ku stavbe sa vyjadrili:**

Mesto Trenčín – útvar mobility zo dňa 16.10.2019

➤ Cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie súhlasí s podmienkami TVK, a.s. zo dňa 11.10.2019, č. ITR/2019/3158-2

➤ súhlas bez pripomienok  
ORHaZZ v Trenčíne

➤ súhlas bez pripomienok  
RÚVZ v Trenčíne záväzné stanovisko

➤ súhlas bez pripomienok  
Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie

### **Bolo doložené:**

- kópia stavebného povolenia č. ÚŠŽPDI 2014/35688/101301/2013-004/Vi
- zápis o odovzdaní a prevzatí diela
- Geometrický plán č. č. 50391551-132-19 na zameranie cestnej komunikácie p.č. 752/7 ku kolaudácii, vyhotovenom dňa 25.09.2019 a overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor dňa 04.10.2019, č. 1311/19

- vyjadrenie cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie Mesto Trenčín – útvar mobility zo dňa 16.10.2019
- vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie
- vyjadrenie TVK, a.s.
- vyjadrenie ORHaZZ v Trenčíne
- RÚVZ v Trenčíne záväzné stanovisko
- Certifikáty a atesty použitých materiálov

V konaní sa zistilo, že stavba bola uskutočnená v súlade s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní a boli dodržané podmienky stavebného povolenia a podmienky určené v územnom rozhodnutí. V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

**Správny poplatok:** podľa zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov v sume **120,- €** slovom: šesťdesiat eur, zaplatený dňa 18.04.2019 v pokladni **Mesta Trenčín**.

### Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zák. č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mesto Trenčín, Mierové nám. č. 2, Trenčín.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku.



**Mgr. Richard Rybníček**  
primátor Mesta Trenčín

#### Doručí sa:

#### Účastníci konania:

1. DELTA INKASO, spol. s r.o., Paulínska 24, 917 01 Trnava
2. Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
3. Mgr. Sekerášová Želmíra, Na záhrade 1272/18, 911 05 Trenčín
4. Mesto Trenčín, Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín

#### Na vedomie:

1. Mestský úrad v Trenčíne – útvar územného plánovania
2. Mestský úrad v Trenčíne – útvar majetku mesta
3. Mestský úrad v Trenčíne – útvar ekonomický
4. Mestský úrad v Trenčíne – útvar mobility
5. Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín
6. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
7. Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
8. Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor, Brigádnická 22, 911 01 Trenčín
9. Okresný úrad v Trenčíne - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
10. Okresný úrad v Trenčíne - odbor starostlivosti o životné prostredia
11. Okresný úrad v Trenčíne - pozemkový a lesný odbor

12. Okresný úrad v Trenčíne - odbor krízového riadenia
13. RÚVZ Trenčín
14. ORHaZZ Trenčín
15. TVK, a.s., Trenčín
16. Inšpektorát práce Trenčín
17. Západoslovenská distribučná, a.s., Trenčín
18. ST, a.s., Žilina
19. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
20. Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
21. ORANGE Slovensko, a.s., Bratislava
22. UPC Slovensko, s.r.o., Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava
23. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
24. ORPZ – ODI Trenčín
25. PRODOS, Ing. Patrik Meliš, Panenská 3111, 911 01 Trenčín - projektant