



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní návrhu stavebníka, ktorým je spoločnosť **Ice Honour Development, a.s., Korabinského 3, Bratislava**, na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu „Inžinierske siete pre výstavbu RD Na ohradách – I. etapa: SO 03 Kanalizácia splašková, SO.06.2 Prípojky elektro NN – časť prípojka pre čerpaciu stanicu“, na základe výsledku ústneho pojednávania a predložených dokladov

p o v o ľ u j e

podľa § 26 ods. 3 vodného zákona, § 82 ods. 1 stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

užívanie vodnej stavby

„Inžinierske siete pre výstavbu RD Na ohradách – I. etapa“ v tomto rozsahu:

SO 03 Kanalizácia splašková

Stoka LF-1 – potrubie PP DN300 v dĺžke 158,40 m. Na stoke je umiestnená prečerpávacia stanica Awalift s radiacou jednotkou s prenosom údajov na dispečing prevádzkovateľa. Z prečerpávacej stanice pokračuje výtlačné potrubie HDPE DN100 v dĺžke 14,76 m. Výtlačné potrubie je zaústené do šachty na stoke LF verejnej kanalizácie.

Stoka LF-2 – potrubie PP DN300 v dĺžke 156,78 m. Stoka je zaústená do stoky LF-1 v šachte Š12.

SO06.2 Prípojky elektro NN – časť prípojka pre čerpaciu stanicu

Prívod NN pre čerpaciu stanicu káblom NAYY-J 4x25, pripojeným z rozvodnej skrine a ukončeným v rozvádzači RM pri čerpacej stanici.

Stavba SO03, SO06.2 je umiestnená v miestnej komunikácii na pozemkoch parc. č. KN-C 752/7, 752/52, 752/71, 752/73, 752/75, 752/76, 752/77 v k. ú. Záblatie.

Súčasne Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie:

A/ Vymedzuje účel užívania stavby takto:

Stavba je verejnou kanalizáciou v meste Trenčín.

B/ Určuje pre užívanie stavby tieto podmienky:

- 1) Prevádzkovateľom budú Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka 4, Trenčín, IČO 36302724.
- 2) Prevádzkovať stavbu v súlade s prevádzkovým poriadkom.
- 3) Zabezpečiť riadnu údržbu stavby tak, aby nespôsobovala ohrozenie alebo znečistenie životného prostredia.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník, Ice Honour Development, a.s., Korabinského 3, Bratislava, podal dňa 31.08.2016 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre vodnú stavbu „Inžinierske siete pre výstavbu RD Na ohradách – I. etapa, SO03 Kanalizácia splašková, SO06.2 Prípojky elektro NN – časť prípojka pre čerpaciu stanicu“, ktorá sa uskutočnila na pozemkoch parc. č. KN-C 752/7, 752/52, 752/71, 752/73, 752/75, 752/76 a 752/77 v k. ú. Záblatie. Na základe podaného návrhu oznámil dňa 09.11.2016 orgán štátnej vodnej správy začatie kolaudačného konania a na deň 23.11.2016 nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Oznámenie bolo včas doručené všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom s tým, že môžu svoje námietky a stanoviská k predmetu konania uplatniť v stanovenom termíne, najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté. O priebehu ústneho pojednávania bol spísaný protokol.

V stavebnom povolení č. OU-TN-OSZP3-2013/00033-007 TNI dňa 22.11.2013, bol ako stavebník uvedený Green Lot, s.r.o., pričom tento stavebník postúpil práva a povinnosti vyplývajúce zo stavebného povolenia spoločnosti ICE Honour Development, a.s., Bratislava. Podľa § 70 stavebného zákona, stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania. Za právnych nástupcov sú považovaní nielen dedičia, ale aj vlastníci, ktorí nadobudli pozemok iným spôsobom, prípadne uzatvorili s pôvodným stavebníkom príslušnú zmluvu. Podľa zaužívanej praxe, o zmene stavebníka sa nevydáva rozhodnutie a návrh na kolaudáciu podáva nový stavebník, pričom musí preukázať, že je právnym nástupcom pôvodného stavebníka. Súčasťou podaného návrhu bola dohoda o prevode práv a povinností.

Pri prehliadke stavby bolo zistené, že stavba je zhotovená v súlade s overenou projektovou dokumentáciou, ale pripája sa na úsek verejnej kanalizácie, ktorá nie je daná do užívania (stoka LF a kanalizačný zberač LD a L). Z uvedeného dôvodu nebolo možné stavbu skolaudovať. Orgán štátnej vodnej správy konanie prerušil rozhodnutím č. OU-TN-OSZP3-2016/028327-010 TNI zo dňa 13.12.2016. Stavebník doložil certifikáty použitých stavebných výrobkov ako aj výsledky predpísaných skúšok.

Rozhodnutím č. OU-TN-OSZP3-2019/001619-007 TNI zo dňa 15.05.2019 a rozhodnutím č. OU-TN-OSZP3-2019/001673-016 TNI zo dňa 03.07.2019 boli skolaudované predchádzajúce úseky verejnej kanalizácie, budované v rámci stavby Modernizácia železničnej trate. Po právoplatnosti uvedených rozhodnutí, doplnil dňa 22.10.2019 stavebník podanie o nasledujúce doklady: Záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne č. B/2019/03808-003/H6 zo dňa 27.09.2019, stanovisko prevádzkovateľa verejnej kanalizácie, Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Trenčín (TVK) - súhlasné stanovisko zo dňa 18.10.2019

pod č. ITR/2019/4657-2, správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške vyhradeného technického zariadenia – elektrická NN inštalácia pre ČSOV.

Podľa § 81 ods. 1 stavebného zákona, v kolaudačnom konaní stavebný úrad skúma, či sa stavba uskutočnila podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní a či sa dodržali zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky určené v územnom rozhodnutí a stavebnom povolení. Ďalej skúma, či skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Orgán štátnej vodnej správy v konaní zistil, že stavba bola zrealizovaná v súlade s overenou projektovou dokumentáciou a stavba je schopná užívania. Stavebník predložil vyhovujúce výsledky predpisovaných skúšok a stanoviská dotknutých orgánov, chrániacich verejné zdravie a životné prostredie (RUVZ Trenčín, OU Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie). Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie zistil, že užívaním stavby nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske alebo všeobecné záujmy a práva iných, vyhovel návrhu stavebníka a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: V zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol správny poplatok v sume 250,- eur uhradený e-kolkom.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Účastníci konania

1. Ice Honour Development, a.s., Korabinského 3, 811 02 Bratislava
2. Delta Inkaso, spol. s r.o., Paulínska 24, 917 01 Trnava
1. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
3. Mgr. Želmíra Sekerášová, Na záhrade 1272/18, 911 05 Trenčín

Dotknuté orgány

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
5. Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
6. Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín

7. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
8. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 19 Bratislava 26
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava
10. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
12. Mesto Trenčín, Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín