



OU-TN-OSZP3-2019/000706-012 TNI

Trenčín, 28.10.2019

**Delta Inkaso s.r.o.**  
19-12-2019  
DOŠLO DŇA  
POD ČÍSLOM 438  
VYBAVUJE Mgr. Amura

## ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní návrhu stavebníka, ktorým je spoločnosť **Ice Honour Development, a.s., Korabinského 3, Bratislava**, na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu „Inžinierske siete pre výstavbu RD Na ohradách – I. etapa: SO 03 Kanalizácia splašková, SO.06.2 Prípojky elektro NN – časť prípojka pre čerpaciu stanicu“, na základe výsledku ústneho pojednávania a predložených dokladov

### p o v o ľ u j e

podľa § 26 ods. 3 vodného zákona, § 82 ods. 1 stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

### užívanie vodnej stavby

„Inžinierske siete pre výstavbu RD Na ohradách – I. etapa“ v tomto rozsahu:

#### SO 03 Kanalizácia splašková

Stoka LF-1 – potrubie PP DN300 v dĺžke 158,40 m. Na stoke je umiestnená prečerpávací stanica Awalift s riadiacou jednotkou s prenosom údajov na dispečing prevádzkovateľa. Z prečerpávacej stanice pokračuje výtlačné potrubie HDPE DN100 v dĺžke 14,76 m. Výtlačné potrubie je zaústené do šachty na stoke LF verejnej kanalizácie.

Stoka LF-2 – potrubie PP DN300 v dĺžke 156,78 m. Stoka je zaústená do stoky LF-1 v šachte Š12.

#### SO06.2 Prípojky elektro NN – časť prípojka pre čerpaciu stanicu

Prívod NN pre čerpaciu stanicu káblom NAYY-J 4x25, pripojeným z rozvodnej skrine a ukončeným v rozvádzači RM pri čerpacej stanici.

Stavba SO03, SO06.2 je umiestnená v miestnej komunikácii na pozemkoch parc. č. KN-C 752/7, 752/52, 752/71, 752/73, 752/75, 752/76, 752/77 v k. ú. Záblatie.

Súčasne Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie:

**A/ Vymedzuje účel užívania stavby takto:**

Stavba je verejnou kanalizáciou v meste Trenčín.

**B/ Určuje pre užívanie stavby tieto podmienky:**

- 1) Prevádzkovateľom budú Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka 4, Trenčín, IČO 36302724.
- 2) Prevádzkovať stavbu v súlade s prevádzkovým poriadkom.
- 3) Zabezpečiť riadnu údržbu stavby tak, aby nespôsobovala ohrozenie alebo znečistenie životného prostredia.

**O d ô v o d n e n i e**

Stavebník, Ice Honour Development, a.s., Korabinského 3, Bratislava, podal dňa 31.08.2016 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre vodnú stavbu „Inžinierske siete pre výstavbu RD Na ohradách – I. etapa, SO03 Kanalizácia splašková, SO06.2 Prípojky elektro NN – časť prípojka pre čerpaciu stanicu“, ktorá sa uskutočnila na pozemkoch parc. č. KN-C 752/7, 752/52, 752/71, 752/73, 752/75, 752/76 a 752/77 v k. ú. Záblatie. Na základe podaného návrhu oznámil dňa 09.11.2016 orgán štátnej vodnej správy začatie kolaudačného konania a na deň 23.11.2016 nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Oznámenie bolo včas doručené všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom s tým, že môžu svoje námietky a stanoviská k predmetu konania uplatniť v stanovenom termíne, najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté. O priebehu ústneho pojednávania bol spísaný protokol.

V stavebnom povolení č. OU-TN-OSZP3-2013/00033-007 TNI dňa 22.11.2013, bol ako stavebník uvedený Green Lot, s.r.o., pričom tento stavebník postúpil práva a povinnosti vyplývajúce zo stavebného povolenia spoločnosti ICE Honour Development, a.s., Bratislava. Podľa § 70 stavebného zákona, stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania. Za právnych nástupcov sú považovaní nielen dedičia, ale aj vlastníci, ktorí nadobudli pozemok iným spôsobom, prípadne uzatvorili s pôvodným stavebníkom príslušnú zmluvu. Podľa zaužívanej praxe, o zmene stavebníka sa nevydáva rozhodnutie a návrh na kolaudáciu podáva nový stavebník, pričom musí preukázať, že je právnym nástupcom pôvodného stavebníka. Súčasťou podaného návrhu bola dohoda o prevode práv a povinností.

Pri prehliadke stavby bolo zistené, že stavba je zhotovená v súlade s overenou projektovou dokumentáciou, ale pripája sa na úsek verejnej kanalizácie, ktorá nie je daná do užívania (stoka LF a kanalizačný zberač LD a L). Z uvedeného dôvodu nebolo možné stavbu skolaudovať. Orgán štátnej vodnej správy konanie prerušil rozhodnutím č. OU-TN-OSZP3-2016/028327-010 TNI zo dňa 13.12.2016. Stavebník doložil certifikáty použitých stavebných výrobkov ako aj výsledky predpísaných skúšok.

Rozhodnutím č. OU-TN-OSZP3-2019/001619-007 TNI zo dňa 15.05.2019 a rozhodnutím č. OU-TN-OSZP3-2019/001673-016 TNI zo dňa 03.07.2019 boli skolaudované predchádzajúce úseky verejnej kanalizácie, budované v rámci stavby Modernizácia železničnej trate. Po právoplatnosti uvedených rozhodnutí, doplnil dňa 22.10.2019 stavebník podanie o nasledujúce doklady: Záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne č. B/2019/03808-003/H6 zo dňa 27.09.2019, stanovisko prevádzkovateľa verejnej kanalizácie, Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Trenčín (TVK) - súhlasné stanovisko zo dňa 18.10.2019



pod č. ITR/2019/4657-2, správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške vyhradeného technického zariadenia – elektrická NN inštalácia pre ČSOV.

Podľa § 81 ods. 1 stavebného zákona, v kolaudačnom konaní stavebný úrad skúma, či sa stavba uskutočnila podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní a či sa dodržali zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky určené v územnom rozhodnutí a stavebnom povolení. Ďalej skúma, či skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Orgán štátnej vodnej správy v konaní zistil, že stavba bola zrealizovaná v súlade s overenou projektovou dokumentáciou a stavba je schopná užívania. Stavebník predložil vyhovujúce výsledky predpísaných skúšok a stanoviská dotknutých orgánov, chrániacich verejné zdravie a životné prostredie (RUVZ Trenčín, OU Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie). Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie zistil, že užívaním stavby nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske alebo všeobecné záujmy a práva iných, vyhovel návrhu stavebníka a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: V zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol správny poplatok v sume 250,- eur uhradený e-kolkom.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Ing. Jana Hurajová  
vedúca odboru

### Účastníci konania

1. Ice Honour Development, a.s., Korabinského 3, 811 02 Bratislava
2. Delta Inkaso, spol. s r.o., Paulínska 24, 917 01 Trnava
1. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
3. Mgr. Želmíra Sekerášová, Na záhrade 1272/18, 911 05 Trenčín

### Dotknuté orgány

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
5. Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
6. Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín

7. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
8. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 19 Bratislava 26
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava
10. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
12. Mesto Trenčín, Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín