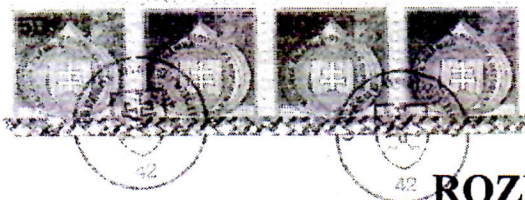


**OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN**  
**ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

OU-TN-OSZP3-2013/00033-007 TNI

V Trenčíne dňa 22.11.2013



17.12.2013  
V Trenčíne 19.12.2013 podpis *[signature]*

**ROZHODNUTIE**

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní žiadosti stavebníka, ktorým je GreenLot, s.r.o., Na záhrade 1272/18, Trenčín a podľa výsledkov vodoprávneho konania v súlade s ustanoveniami § 66 stavebného zákona a zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

**p o v o ľ u j e**

podľa § 26 vodného zákona uskutočniť vodnú stavbu „Inžinierske siete pre výstavbu RD Na ohradách – I. etapa“, na pozemkoch parc. č. KN-C 752/7 v k. ú. Záblatie v tomto rozsahu:

**SO 02 Verejný vodovod**

Potrúbie HDPE PE100/PN10 v dĺžke 321,97 m uložené v pieskovom lôžku s pieskovým obsypom, pripojené na existujúci verejný vodovod DN 200. Prepojenie bude prevedené vyrezaním a vložením odbočky DN 200/100. Potrubie bude vedené v trase navrhovanej miestnej komunikácie. Na trase bude osadených 5 podzemných hydrantov.

Stavba bude súčasťou verejného vodovodu a zabezpečí zásobovanie lokality pitnou a požiarnou vodou.

**SO 04 Dažďová kanalizácia**

Stoka A – potrubie PVC DN 300 v celkovej dĺžke 123,83 m zaústené do vsakovacieho systému Wavin Azura, s rozmermi 4 x 3,5 x 1,6 m (112 kusov bokov). Systém bude obalený geotextíliou a umiestnený minimálne 1 m nad hladinou podzemnej vody.

Stoka B – potrubie PVC DN 300 v celkovej dĺžke 53,45 m zaústené do vsakovacieho systému Wavin Azura, s rozmermi 4 x 3,5 x 1,6 m (112 kusov bokov). Systém bude obalený geotextíliou a umiestnený minimálne 1 m nad hladinou podzemnej vody.

Telefón  
++421-32-7408611

Fax  
++421-32-7408630

E-mail  
ouzp@tn.ouzp.sk

Internet  
www.tn.ouzp.sk

IČO  
00151866

Stoka C – potrubie PVC DN 300 v celkovej dĺžke 27,16 m zaústené do vsakovacieho systému na stoke B.

Stavba zabezpečí odvádzanie vôd z povrchového odtoku z miestnej komunikácie a ich vypúšťanie do podzemných vôd.

**Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky a povinnosti:**

**A/ Všeobecné ustanovenia:**

1. Stavebníkom bude GreenLot, s.r.o., Na záhrade 1272/18, Trenčín, IČO 46396535.
2. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ na základe výberového konania. Zhotoviteľ stavby oznámi stavebník na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia do 15 dní od ukončenia výberového konania.
3. Stavba bude ukončená do 24 mesiacov od jej začatia.
4. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia stavby, ktorú vypracovala Tatiana Bičanovská, autorizovaný stavebný inžinier, číslo osvedčenia 4101\*T\*A2. Jedna sada overenej projektovej dokumentácie sa vracia stavebníkovi, druhá sa ukladá do vodohospodárskej evidencie.
5. Pri výstavbe musia byť dodržané všetky zákonné ustanovenia, príslušné technické normy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a je nutné dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku.
6. Orgán štátnej vodnej správy môže zmeniť alebo zrušiť podmienky rozhodnutia v novom konaní, ak je to v záujme ochrany vôd v zmysle § 73 ods. 11 vodného zákona.

**B/ Platnosť povolenia:**

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia nebude stavba začatá.

**C/ Povinnosti stavebníka:**

1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
2. Dodržať nariadenie vlády o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
3. Stavba bude uskutočňovaná podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy. Prerokovať s orgánom štátnej vodnej správy zmeny, ktoré by sa v priebehu stavby ukázali ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkoprávne vzťahy vodoprávne prerokovanej projektovej dokumentácie.
4. Pred začatím stavby zabezpečiť v súlade s § 75 stavebného zákona vytýčenie stavby osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
5. Výstavbou a prevádzkovaním stavby nesmie byť ohrozená kvalita podzemných a povrchových vôd v zmysle vodného zákona.
6. Stavebník uhradí škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho resp. Obchodného zákonníka.
7. Stavebník je povinný dbať, aby pri výstavbe neunikli do vôd nebezpečné látky a neohrozili ich akosť a zdravotnú nezávadnosť.
8. Pri realizácii stavby rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení. V ich ochrannom pásme (1,5 m na každú stranu) treba uplatniť ručný výkop. Pred realizáciou zabezpečiť ich vytýčenie a počas realizácie stavby rešpektovať ich ochranné pásmo.
9. Preukázateľne oboznámiť zamestnancov vykonávajúcich výkopové práce s vytýčenou a vyznačenou polohou podzemných vedení a zariadení.
10. Odkryté telekomunikačné vedenia riadne zabezpečiť proti previsu, poškodeniu a prípadnému odcudzeniu, pri križení a súbehoch treba telekomunikačné káble ochrániť chráničkami.

11. Každé kríženie s inými inžinierskymi sieťami odsúhlasiť pred zásypom so správcom podzemných vedení. Pred zásypom podzemných vedení zhutniť zeminu pod vedením.
12. Akékoľvek poškodenie podzemných inžinierskych sietí nahlásiť správcovi sietí.
13. Všetky odkryté podzemné vedenia riadne zabezpečiť proti poškodeniu.
14. Dodržať ochranné a bezpečnostné pásmo o minimálnej vzdialenosti od plynovodu, podľa STN 736005, STN 386413, STN 386415, STN 386410, STN EN 1594 a zákona 656/2004 Z. z.
15. Zemné práce realizované v blízkosti plynovodov a prípojok realizovať ručne, NTL, STL min 1,5 m, VTL min. 4 m na každú stranu od plynovodov a prípojok, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení.
16. Pri obnažení, krížení, pred obsypom a zásypom trasy, kde sa nachádzajú plynovodné zariadenia žiadame prizvať pracovníka LC MS ku kontrole prác pred zakrytím, či nedošlo k poškodeniu našich sietí. Kontroly budú zaznamenané do stavebného denníka.
17. V prípade poškodenia izolácie alebo poruchy na zariadeniach v správe SPP, ktoré vznikli z titulu vykonávaných prác, budú tieto na náklady stavebníka odstránené pracovníkmi SPP.
18. V prípade zakrytia plynovodných trás pred vykonaním kontroly má dodávateľ stavby povinnosť na požiadanie pracovníka SPP na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti plynovodu a prípojok.
19. Akékoľvek zásahy do vodovodného potrubia verejného vodovodu môžu vykonávať iba pracovníci prevádzkovateľa verejného vodovodu (TVS, a.s.). Pre SO 02 bude určený technický dozor TVS, a.s., ktorý musí odsúhlasiť obsypy potrubia, priestorové uloženie potrubia a zúčastniť sa tlakových skúšok.
20. Organizácia, vykonávajúca stavebné práce ich bude vykonávať tak, aby jednoznačne došlo k oddeleniu jednotlivých frakcií odpadov podľa kategórií odpadov a odpady odovzdať na zhodnotenie alebo zneškodnenie oprávneným organizáciám.
21. Zhodnotiť všetky stavebné odpady, ktoré je možné materiálovo zhodnotiť v súlade s prílohou č. 2 zák. č. 223/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov.
22. Stavebný odpad môže byť použitý na terénne úpravy, alebo skladovaný na mieste, ktoré nie je skládkou odpadu alebo zhodnocovacím zariadením len na základe vyjadrenia miestne príslušného orgánu odpadového hospodárstva podľa § 16 zák. č. 223/2011 Z. z. v znení neskorších predpisov.
23. Všetky odpady evidovať, separovať jednotlivé odpady podľa ich druhov a doklady o ich zneškodnení alebo zhodnotení predložiť pri kolaudačnom konaní.
24. Pred začatím stavebných prácach vykonať archeologický výskum v súlade s rozhodnutím Krajského pamiatkového úradu Trenčín.
25. Po ukončení prác uviesť stavbou dotknuté komunikácie a chodníky do náležitého stavu v súlade s požiadavkami správcu komunikácií a chodníkov a zápisnične odovzdať správcovi.
26. Vyhotoviť geodetické zameranie stavby.
27. Ku dňu kolaudácie SO 02 Verejný vodovod preukázať splnenie príslušných ustanovení § 15 zákona č. 442/2002 Z. z.
28. Po ukončení stavby podať návrh na uvedenie stavby do trvalého užívania a priložiť doklady v zmysle vyhlášky č. 453/2000 Z. z.

**D/ Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov: námietky neboli vznesené.**

### **O d ô v o d n e n i e**

Stavebník, GreenLot, s.r.o., Na záhrade 1272/18, Trenčín, požiadal dňa 20.8.2013 o vodoprávne prerokovanie stavby „Inžinierske siete pre výstavbu RD Na ohradách – I. etapa: SO 02 Verejný vodovod, SO 04 Dažďová kanalizácia“. Pretože žiadosť neposkytovala dosta-

točný podklad pre posúdenie stavby, oznámil dňa 4.9.2013 správny orgán začatie konania a na deň 17.9.2013 zvolal ústne pojednávanie. Pretože na ústnom pojednávaní neboli predložené všetky predpísané náležitosti, vyzval dňa 18.10.2013 správny orgán stavebníka na doplnenie podania a konanie prerušil. Podanie stavebník doplnil dňa 11.11.2013.

Projekt stavby rieši výstavbu novej vetvy verejného vodovodu a novej dažďovej kanalizácie v lokalite Na ohradách. Stavebník predložil projektovú dokumentáciu, listy vlastníctva, snímku z mapy KN, rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy a nájomnú zmluvu s vlastníkom pozemku. Územné rozhodnutie vydalo mesto Trenčín dňa 6.8.2013 pod č. ÚSŽPDI 27090/77935-003 Vi. Súhlas podľa § 120 stavebného zákona vydalo mesto Trenčín dňa 11.10.2013 pod č. ÚSŽPDI 2013/37969/93052-001 Vi. K projektovej dokumentácii sa vyjadrili: Trenčianska vodohospodárska spoločnosť a.s., Trenčín, Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Bratislava, Siemens s.r.o., Bratislava, Spáva ciest TSK. Ich návrhy a pripomienky sú zapracované vo výrokovej časti rozhodnutia.

Správny orgán posúdil návrh podľa § 62 stavebného zákona a zistil, že realizáciou stavby nebude ohrozené životné prostredie, stavba nie je v rozpore s verejným záujmom a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Stavba sa bude realizovať na pozemku, ktorý má stavebník v nájme. Stavba zabezpečí zásobovanie lokality pitnou a požiarou vodou rozšírením verejného vodovodu a tiež odvádzanie vôd z povrchového odtoku. So stavbou je spojené aj osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd. Povolenie vydal Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 24.9.2013 pod č. OÚŽP/2013/3102/14836 TNI.

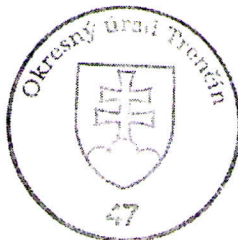
Na základe výsledkov konania a predložených dokladov orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia na vodné stavby za podmienok stanovených v rozhodnutí a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

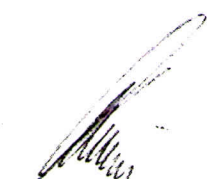
Správny poplatok: V zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol správny poplatok v sume 200,- eur zaplatený kolkovou známku.

#### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.

V zmysle § 73 ods. 17 vodného zákona povolenia na vodné stavby súdy nepreskúmajú.



  
**Ing. Juraj Hamaj**  
vedúci odboru

Príloha pre stavebníka

Overená projektová dokumentácia

Účastníci konania

1. GreenLot, s.r.o., Na záhrade 1272/18, 911 05 Trenčín
2. Želmíra Sekerášová, Na záhrade 1272/18, 911 05 Trenčín
3. Tatiana Bičanovská, Šafárikova 1, 911 01 Trenčín

Dotknuté orgány

4. Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s., 1. mája 11, 911 01 Trenčín
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
6. Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
7. Slovak Telekom, a.s., Poštová 1, 010 08 Žilina
8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
9. Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Závodská cesta 26/2949, 010 22 Žilina
10. Obvodný pozemkový úrad Trenčín, Nám. sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
11. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Hviezdoslavova 1, 911 01 Trenčín
12. Mesto Trenčín, ÚSZPDI, Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín