

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

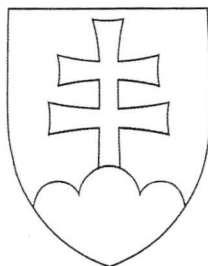
Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo spisu

OU-TT-OSZP3-2023/003627-008

Trnava

01. 06. 2023



Rozhodnutie

Verejná vyhláška

Popis konania / Účastníci konania

- I. Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby
- II. Povolenie na osobitné užívanie vôd

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa (ďalej len „OÚ TT - ŠVS“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

stavebníkovi: DELTA INKASO, spol. s r.o., IČO: 34 107 231, Paulínska 24, 917 01 Trnava

I. Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby:

Stavebné objekty:

SO 02 Vodovod

SO 03.1 Splašková kanalizácia

SO 03.2 Dažďová kanalizácia

v rámci stavby „IBV Panské pole, Špačince“,

podľa ustanovenia § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s ustanovením § 66 stavebného zákona.

Údaje o stavbe:

Miesto stavby: obec Špačince, lokalita Panské pole, ulica Športová, Hlavná

katastrálne územie: Špačince, parc. reg. C KN č. 505/294, 505/295, 505/296, 505/414, 505/467, 505/469, 505/483, 508/3, 2700/1, 2701/2, 2701/10, 2701/13, 2701/14, 2701/37, 2701/20, 2704/4, 2704/1, reg. E KN č. 2702/1

(Vlastníkom pozemkov parc. č. 505/294, 505/295, 505/414, 505/467, 2701/10 je stavebník, vlastníctvo zapísané na LV č. 2370, 2648, vlastníkom pozemkov 505/296, 505/469, 505/483, je ACRA plus, s.r.o., Malženická cesta 3, Trnava, vlastníctvo zapísané na LV č. 2586, vlastníkom pozemkov parc. č. 508/3, 2701/2, 2701/13, 2701/14,

2701/20, reg. E KN č. 2702/1 je SR – správca Slovenský pozemkový fond, vlastníctvo zapísané na LV č. 1572, vlastníkom pozemku parc. č. 2700/1 je Trnavský samosprávny kraj, vlastníctvo zapísané na LV č. 2900, vlastníkom pozemku parc. č. 2701/37 je Ing. Ján Radena a Ing. Viera Radenová, Moyzesova 60, Žilina, vlastníctvo zapísané na LV č. 2093, vlastníkom pozemku parc. č. 2704/4 je Mesto Trnava, vlastníctvo zapísané na LV č. 1352. Pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce Špačince.)

Projektant: Ing. Peter Mészáros, reg. č. 5086*I2, Hlavná 1402/135, Jelka

Účel stavby: SO 02 Vodovod bude slúžiť na hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou, SO 03.1 Splašková kanalizácia bude slúžiť na hromadné odvádzanie odpadových vôd, SO 03.2 Dažďová kanalizácia bude slúžiť na odvádzanie vôd z povrchového odtoku z navrhovaných miestnych komunikácií, chodníkov a vjazdov do podzemných vôd.

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydala Obec Špačince pod č. Výst.SPA-154/2022/Tá-292 zo dňa 15.08.2022 (právoplatné dňa 14.09.2022).

Popis stavby:

SO 02 Vodovod: Zásobovanie lokality pitnou vodou bude z verejného vodovodu, navrhnutý vodovod sa napojí na jestvujúci verejný vodovod DN 200 vedený pri ceste II/560 (pri záhradnom centre Hadzima), prepojí sa s verejným vodovodom DN 100 vedeným na Športovej ulici. Prívodné potrubie – vetva V je navrhnuté z potrubia HDPE SC/RC DN 200 dĺžky 1795 m. Na prívodné potrubie vetva V sa napojí vetva V1 z HDPE SC/RC DN 100, na vetvu V1 sa napojí vetva V1-1 z HDPE SC/RC DN 100.

SO 03.1 Splašková kanalizácia: Splaškové vody z RD budú odvádzané do verejnej kanalizácie. V lokalite budú vybudované stoky S1, S2, S2-1, S3 z potrubia PVC DN 250 celkovej dĺžky 640,04 m, prečerpávacía šachta a výtlačné potrubie z HDPE DN 80 dĺžky 1001,27 m, ktoré sa napojí na jestvujúcu tlakovú kanalizáciu DN 200 vedenú pri ceste II/560.

SO 03.2 Dažďová kanalizácia: Vody z povrchového odtoku z navrhnutých miestnych komunikácií a chodníkov budú odvádzané tromi vetvami dažďovej kanalizácie a retenčnou stokou do odlučovača ropných látok a následne do 2 vsakovacích objektov (studní).

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na vodnú stavbu:

SO 02 Vodovod

- prívodné potrubie - vodovodná vetva „V“ – potrubie HDPE SC/RC DN 200 (D225x13,4 mm), dĺžka 1795,0 m, napojí sa na jestvujúci verejný vodovod DN 200 pri ceste II/560 (pri záhradnom centre Hadzima), ukončená je napojením na verejný vodovod DN 100 na Športovej ulici
- vetva „V1“ - potrubie HDPE SC/RC DN 100 (D110x6,6 mm), dĺžka 458,13 m, napája sa na vetvu „V“
- vetva „V1-1“ - potrubie HDPE SC/RC DN 100 (D110x6,6 mm), dĺžka 145,75 m, napája sa na vetvu „V1“
- prívodné potrubie DN 200 bude v mieste križovania s cestou č. II/560, v mieste križovania s komunikáciou pri IBV Panské pole a pri napojení na existujúci vodovod vložené do chráničky HDPE SC/RC DN 400
- na trase vodovodu budú osadené podzemné hydranty DN 80 – 6 ks
- na potrubí bude uložený vyhľadávací vodič CuFe 6 mm²
- vodovodné prípojky pre rodinné domy 33 ks - pripojenie na rozvážiaciu vetvu, potrubie DN25 ukončené zaslepením

SO 03.1 Splašková kanalizácia

- stoka „S1“ – potrubie PP (PVC) DN 250, dĺžka 117,51 m, pripojenie na čerpaciu stanicu splaškových vôd
- stoka „S2“ – potrubie PP (PVC) DN 250, dĺžka 253,04 m, pripojenie na stoku „S1“
- stoka „S2-1“ – potrubie PP (PVC) DN 250, dĺžka 57,0 m, pripojenie na stoku „S2“
- stoka „S3“ – potrubie PP (PVC) DN 250, dĺžka 212,49 m, pripojenie na stoku „S2“
- revízne šachty betónové DN 1000
- čerpacia stanica splaškových vôd ČS – prefabrikovaná betónová nádrž vnútorného kruhového profilu D2200 mm, dno v hĺbke 5,182 m pod terénom, uložená na podkladovom betóne, zakrytá betónovou zákrytovou doskou so vstupnými otvormi s uzamykateľnými poklopmi, ČS bude oplotená

- v ČS budú osadené 2 čerpadlá (1+1 ako 100% rezerva) s výkonom $Q = 5 \div 8$ l/s, $H = 40 \div 45$ m
- vedľa ČS bude osadená armatúrna šachta s armatúrami čerpadiel a indukčným prietokomerom DN 80 a skrinka s elektrorozvádzačom a riadiacou jednotkou
- napájanie PČS bude káblovou prípojkou NN (je predmetom samostatného stavebného objektu Prípojka NN)
- výtlač „S-V“ – potrubie HDPE SC/RC DN 80, dĺžka 1101,27 m, napája sa na výtlačné potrubie D225 mm, v mieste križovania s cestou č. II/560 a s komunikáciou pri IBV Panské pole bude výtlačné potrubie vložené do chráničky HDPE SC/RC DN 200, na potrubí bude uložený vyhl'adávací vodič CuFe 6 mm²
- kanalizačné domové prípojky DN 150 – 33 ks - odbočovací kus a potrubie na verejnom priestranstve

SO 03.2 Dažďová kanalizácia

- stoka „D1“ – potrubie PP DN 200, dĺžka 27,75 m, DN 250 dĺžka 144,55 m, DN 300 dĺžka 49,2 m, DN 1000 dĺžka 39,73 m, zaústená do vsakovacích studní VS1 a VS2
- potrubné rozvody stoky „D1“ sú prepojené cez šachtu s regulátorom prietoku AŠ2 ($Q = 20$ l/s) do odlučovača ropných látok, následne po prečistení budú vody pritekať do šachty AŠ1, kde budú osadené regulátory prietoku s odtokom 2×10 l/s do vsakovacích studní VS1 a VS2
- stoka „D1-1“ – potrubie PP DN 250 dĺžka 48,0 m, DN 300, dĺžka 42,0 m, pripojenie na stoku „D1“ v šachte KŠ6
- stoka „D1-2“ – potrubie PP DN 250 dĺžka 130,0 m, DN 1000 dĺžka 66,50 m, pripojenie na stoku „D1“ v šachte KŠ3
- revízne šachty betónové DN 1000
- armatúrne šachty AŠ1, AŠ2 – prefabrikované betónové, rozmery šachtového dna 1500 x 1400 x 1800 mm, v šachtách budú osadené regulátory prietoku
- odlučovač ropných látok – prefabrikovaný, betónová nádrž s deliacimi priečkami a zákrytovou stropnou doskou, vybavená koalescenčným a sorpčným filtrom pre zabezpečenie koncentrácie NEL menej ako 0,1 mg/l na odtoku, prietok 20 l/s
- vsakovacie studne VS1, VS2 - vsakovací vrt do hĺbky cca 32,0 m s priemerom budovania DN 300 až DN 1000

2. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.
3. Lehota na ukončenie stavby: 12/2026.
4. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej vo konaní, ktorá je súčasťou tohto povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.
5. Stavbu realizovať v súlade s hydrogeologickým posudkom, predloženým v tomto konaní.
6. Oznamovať tunajšiemu úradu začatie stavby a termíny kontrolných dní. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcov prístup na stavbu a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
7. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
8. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané základné ustanovenia stavebného zákona uvedené v ustanovení § 48 stavebného zákona.
9. Zabezpečiť dodržanie podmienok vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov, ktoré uplatnili v písomných stanoviskách a sú súčasťou dokladovej časti:

Slovenský pozemkový fond, č. SPFS79554/2022/740 SPFZ037673 zo dňa 09.03.2022

- SPF, Centrum stanovísk a vecných bremien udeľuje súhlas s vybudovaním inžinierskej siete vodovodu a kanalizácie podľa predloženej žiadosti, PD vodovod na pozemkoch SPF za podmienok:
- Stavebník bude mať na dotknuté pozemky SPF najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností, a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovené geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby.
- Žiadateľ bezodkladne požiada o zriadenie vecného bremena po realizácii inžinierskych sietí, pričom k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť znalecký posudok (ak je rozsah vecného bremena väčší ako 200 m²), geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena a stanovisko SPF.
- Po dokončení stavby budú pozemky SPF dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.
- Stanovisko SPF neoprávňuje žiadateľa k akýmkoľvek terénnym úpravám na pozemkoch SPF alebo k vybudovaniu komunikácie na pozemkoch SPF.

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. Piešťany, č. 22294/2022/SKv zo dňa 07.02.2023

- S navrhovaným zásobovaním vodou a odkanalizovaním a s napojením navrhovaných sietí na verejný vodovod a kanalizáciu v majetku a/alebo prevádzke našej vodárenskej spoločnosti súhlasíme.
- Upozorňujeme investora, že k napojeniu na existujúci verejný vodovod je potrebný súhlas vlastníka verejného vodovodu. Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. je len prevádzkovateľom verejného vodovodu.
- Podmienkou udeleného súhlasu je dodržanie presného počtu stavebných pozemkov a samostatne stojacich rodinných domov podľa predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. V prípade, ak investor nedodrží počet samostatne stojacich rodinných domov podľa projektovej dokumentácie, nie je Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. povinná pripojiť na verejný vodovod väčší počet nehnuteľností, než je predvídané predloženou projektovou dokumentáciou (čo je odôvodnené nie celkom optimálnymi vodnými pomermi v dotknutej lokalite - sledujúc stabilnú dodávku vody odberateľom vo vyhovujúcej kvalite a kvantite). O tejto podmienke Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. je investor povinný oboznámiť kupujúcich dotknutých pozemkov v uzatvárajúcej kúpnej (alebo obdobnej) zmluve.
- Uvádzame technické požiadavky, ktoré je nutné dodržať, pokiaľ bude chcieť investor požiadať o prevádzku navrhovaného vodovodu a kanalizácie našu vodárenskú spoločnosť:
- Trasovanie vodovodného potrubia od miesta napojenia realizovať tak, aby neprichádzalo k zbytočným lomom potrubia – potrubie musí byť vedené v priamom smere.
- Pri výstavbe žiadame použiť vodovodné potrubie typu SC/RC.
- Vodovodné potrubie v celej dĺžke žiadame opatriť vyhládavacím vodičom, vyvedeným do samostatných poklopov na izolačnú dosku.
- Nad potrubie sa uloží fólia. Vrcholové body a armatúry sa označia orientačnými stĺpkami a popisnými tabuľkami.
- Pred každou zmenou smeru vodovodného potrubia je potrebné osadiť sekčný uzáver – šupátko.
- Na oblúkoch, pod poklopmi, pätkovými kolenami, šupátkami, hydrantami žiadame osadiť zaistovacie bloky.
- Vodovodné prípojky sa napoja na potrubie v minimálnej vzdialenosti 1 m od hydrantov. Vodovodné prípojky musia byť na vodovod napojené navŕtavacou sedlovou odbočkou s ventilom – elektrotvarovka.
- Na navrhovanom vodovode žiadame osadiť podzemné hydranty DN80 napojené odbočením s uzáverom DN80 a zemnou súpravou (napr. AVK, HAWLE...).
- Kanalizačné prípojky žiadame napojiť priamo na potrubie, nie do revízných šacht, doporučujeme ich opatriť spätnou klapkou proti zatápaniu, na revízne šachty na verejnej kanalizácii žiadame osadiť protizápachové poklapy.
- V celej lokalite žiadame osadiť kanalizačné revízne šachty typové prefabrikované s priemerom 1000 mm.
- Pri umiestňovaní vodovodu, vzhľadom na ostatné inžinierske siete, žiadame dodržať pri súbahu minimálnu vzdialenosť 1,8 m od okraja potrubia na každú stranu.
- Upozorňujeme investora, že navrhovaný vodovod a kanalizácia budú verejnými sieťami len v tom prípade, pokiaľ ich vlastníkom bude v súlade so zákonom NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, §3, odst.2, subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.
- Vodovodné a kanalizačné prípojky nie sú súčasťou verejného vodovodu a kanalizácie podľa zákona NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Projektová dokumentácia vodných stavieb rieši len odbočenia z hlavných sietí, vodovodnú a kanalizačnú prípojku pre každý rodinný dom je nutné riešiť individuálne, vyjadrenie k vodovodným a kanalizačným prípojkám pre jednotlivé rodinné domy vydá TAVOS a.s., až po prevzatí vybudovaných verejných sietí našou spoločnosťou do prevádzky.
- Pokiaľ má byť vodovod a kanalizácia po vybudovaní a uvedení do užívania odovzdaný do prevádzky TAVOS a.s., siete musia byť uložené vo verejnom priestranstve a počas výstavby žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam.
- Požiadavky, ktoré je potrebné splniť, pokiaľ bude chcieť investor požiadať o prevádzku čerpacej stanice (ČS) našu vodárenskú spoločnosť:
- Stavebná časť ČS:
- priemer čerpacej šachty min. 2 000 mm;
- výška spodnej hrany prítoku od dna min. 2 000 mm, pri hlavných ČS zvýšiť hĺbku na 2 500 mm, pokiaľ to podlažie umožňuje;
- v oblastiach z výskytom pieskov a štrkov vytvoriť na dne ČS sedimentačnú jímku;
- dno ČS vysypávať smerom k čerpadlám;

- vstup do ČS nerezový rebrík neosádzať do priestoru hrubých hrablíc/záchytného koša;
- prístupová komunikácia k ČS pre čistiace vozidlo s hmotnosťou 30 t + manipulačný priestor pre údržbu ČS a obsluhu rozvádzača.
- Strojno-technologické vybavenie ČS:
 - technologické vybavenie z nerez (č. materiálu 17 248); (poklopy, armatúry, kotviace prvky, prvky odvetrania a rebrík);
 - poklopy vytvoriť tak aby sa zabezpečil bezpečný vstup do ČS, vyťahovanie čerpadiel a čistenie hrubých hrablíc / záchytného koša;
 - na prítoku osadiť tlmiaci plech;
 - vyhotoviť kotviaci bod pre pracovníka ktorý vstupuje do ČS;
 - čerpadlá osádzať vždy oproti prítoku čerpadla, opatriť nerezovou reťazou vhodnou na vyťahovanie pomocou hydraulického ramena;
 - tlakovú sondu na meranie hladiny a hladinové spínače uchytiť na nerezovú reťaz opatrenú závažím, tak aby sa dali vymeniť (do otvorov);
 - osadiť kôš/hrubé hrablíce (min. výšky 1 000 mm) na prítoku do ČS – odkonzultovať s prevádzkou technické riešenie;
 - čerpadlá v zapojení 1+1 (1 v chode + 100% rezerva);
 - čerpadlá v súlade so štandardami TAVOS a.s. (odporúčame FLYGT), typ sa určí po dohode projektanta a pracovníka TAVOS a.s.;
 - na výtlaku každého čerpadla spätná guľová klapka a uzatváracia armatúra; pri veľkých ČS vložiť pred spätnú klapku kompenzátor na tlmenie vibrácií;
 - minimálna veľkosť výtláčného potrubia od čerpadla musí byť DN65;
 - výtlaky čerpadiel musia byť napojené na výtlak z ČS „Y“ spôsobom, pre hlavné kanalizačné prečerpávacie stanice (KPS), požadujeme výtlaky „Y“ spolu s armatúrami umiestniť v armatúrnej šachte s prietokomerom;
 - Elektro časť a MaR:
 - elektrická prípojka dimenzovaná na chod oboch čerpadiel;
 - ČS s čerpadlami s príkonom nad 3 kW - softštartér alebo frekvenčný menič (po dohode s prevádzkou);
 - ovládanie chodu čerpadiel od kontinuálneho merania hladiny tlakovou sondou (hladina L1 – vypnutie čerpadla, hladina L2 zapnutie čerpadla, hladina L3 – zapnutie 2.čerpádky a signalizácia maximálnej hladiny), zmena otáčok motora čerpadla v závislosti od výšky hladiny v ČS, plavák pre blokovanie chodu čerpadla pri minimálnej hladine v ČS;
 - inštalovať prietokomer na výtlaku z ČS, pre hlavné KPS bude prietokomer umiestnený v mernej šachte, dimenzia prietokomera totožná s výtláčnym potrubím;
 - na telese ČS osadiť prepojovaciu skrinku (odvetranú) v ktorej budú pripojené všetky elektrické komponenty vychádzajúce z ČS. Pri výmene alebo oprave elektriky v ČS sa nebude zasahovať do rozvádzača, oprava sa zrealizuje v prepojovacej skrinke;
 - celoplastový rozvádzač s podstavcom vysokým min. 40 cm mimo telesa čerpacej stanice, krytie IP 55 a viac, vyhrievaný a odvetrávaný vnútorný priestor rozvádzačov, elektromerový rozvádzač osadiť vedľa rozvádzača technologického;
 - na bočnej stene rozvádzača musí byť umiestnená zásuvka na pripojenie dieselagregátu;
 - malé čerpace stanice – prenos dát z ČS na vodárenský dispečing - hlásenie súbernej poruchy cez GSM modul;
 - na dispečing prenos nasledujúcich signálov: aktuálny prietok, pretečené množstvo za jednotku času, stav plavákov, alarm - signalizácia maximálnej hladiny, stav čerpadiel – chod, stop, porucha, súborná porucha;
 - súčasťou projektovej dokumentácie musí byť zaradenie zariadenia do triedy ohrozenia podľa Vyhl. 508/2009 príloha č.1, pokiaľ to bude trieda A, je nutné PD posúdiť u oprávnenej osoby a z toho vyplýva aj úradná skúška. Uvedené musí byť v projekte jednoznačne určené. Do PD žiadame doložiť protokol o určení vonkajších vplyvov.
 - Vydanie požiadaviek k návrhu vodných stavieb uplatňujeme na základe zákona NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, jednak ako vlastník v súlade s § 15,16 a/alebo prevádzkovateľ v súlade s § 17,18 verejných sietí, na ktoré sa navrhované vodné stavby pripájajú.
 - Upozorňujeme investora, že manipulovať a vykonávať všetky práce na verejnom vodovode môže iba osoba poverená prevádzkovateľom verejného vodovodu, t.j. Trnavská vodárenská spoločnosť a.s. Piešťany a na verejnej kanalizácii iba za prítomnosti poverenej osoby prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a po konzultácii s útvarami odvádzania odpadových vôd Trnava.

- Trnavský samosprávny kraj, ako vlastník cesty č. II/560 a pozemku parc. registra „C“ parc. č. 2700/1 v k. ú. Špačince, dáva k nasledovné stanovisko:
- Pred realizáciou stavby žiadame, aby práce týkajúce sa cesty II/560 boli vykonané v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Pred akýmkoľvek zásahom do cesty č. II/560 je potrebné si vyžiadať povolenie, ktoré vydá Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako orgán štátnej správy pre povolenie zvláštneho užívania cesty II. triedy, povolenia na pripojenie vjazdu a určenie dočasného dopravného značenia.
- Križovanie inžinierskych sietí s cestou č. II/560 požadujeme vykonať pretláčaním a uložením do chráničky kolmo na os komunikácie tak, aby chránička prečnievala min. 1,5 m od okraja krajnice vozovky. Štartovacie jamy vykopať tak, aby nedošlo k zosuvu konštrukčných vrstiev vozovky. Smerové vedenie trasy vedenia požadujeme viesť mimo konštrukciu cesty II. triedy.
- Stavebnou činnosťou pri realizácii stavby nesmie byť ohrozená cesta vo vlastníctve TTSK z hľadiska svojej stability, technického stavu a zachovania odtokových pomerov, respektíve zachovania funkcie cestnej priekopy.
- Obmedzenie cestnej premávky na ceste II. triedy žiadame navrhnúť len v nevyhnutnom rozsahu. Žiadateľ je povinný v predstihu predložiť situáciu dočasného dopravného značenia príslušnému okresnému dopravnému inšpektorátu na odsúhlasenie a požiadať cestný správny orgán o určenie jeho použitia. Pracovné miesta musia byť označené v zmysle platných predpisov.
- Stavebník berie na vedomie, že všetky škody na ceste č. II/560, ktoré budú spôsobené v dôsledku realizácie predmetnej stavby, je povinný neodkladne nahlásiť ich správcovi a uhradiť ich na vlastné náklady. Táto povinnosť sa vzťahuje počas celej doby trvania záruky na zhotovené predmetné dielo.
- Pred výjazdom vozidiel a stavebných mechanizmov zo staveniska je stavebník povinný zabezpečiť ich očistenie ako aj priebežne vykonávať čistenie príslušnej cesty II. triedy v úseku dotknutom predmetnou stavbou.
- Všetky vyvolané úpravy na ceste II. triedy z dôvodu realizácie stavby (úprava dopravného značenia, prípadné spätné úpravy vozovky a podobne) budú realizované na náklady investora stavby.
- Technické podmienky týkajúce sa križovania a vedenia inžinierskych sietí v súvislosti s cestou č. II/560 je stavebník povinný konzultovať so Správou a údržbou ciest Trnavského samosprávneho kraja. Stavebník je povinný predložiť tejto organizácii projektovú dokumentáciu na vyjadrenie a rešpektovať ich podmienky. Zároveň správca stanoví minimálny odstup trasy vedenia od krajnice vozovky, ktorý žiadame rešpektovať.
- Stavbou bude dotknutý pozemok parc. registra „C“ č. 2700/1 (LV č. 2900). Na vedenie inžinierskych sietí na pozemku vo vlastníctve TTSK je potrebné zriadenie vecného bremena. Zmluvné záležitosti žiadame doriešiť pred vydaním kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby (zmluva o budúcej zmluve, zmluva o vecnom bremene a pod.). V otázkach konzultácie zmluvných záležitostí až do spracovania finálnej podoby žiadame kontaktovať zástupcov oddelenia nakladania s majetkom TTSK.

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, č. 05115/2023/SUCTt-8 00858 zo dňa 15.02.2023

- Kanalizačné potrubie bude napojené na rozvod vedený pri ceste II/560 (v extraviláne) a bude križovať cestu II/560 v kkm 3,300. Vodovodné potrubie bude vedené v súbehu (extraviláne) s cestou II/560 na dĺžke 530 m vo vzdialenosti od asfaltového okraja 3,3 – 5,0 m (okraj pozemku SPF) a v kkm 3,300 bude križovať cestu II/560.
- Uloženie vodovodu musí byť zrealizované podľa dokumentácie predloženej dňa 01.02.2023 (umiestnený mimo pozemkov TTSK, na okraji pozemku SPF, min. 3,3 – 5,0 m od asfaltového okraja). S bližším umiestnením vodovodu nesúhlasíme.
- Pred samotnou realizáciou stavby je potrebné kontaktovať našu organizáciu, aby bola možná kontrola počas výkopových prác.
- Križenie cesty II/560 vodovodom a kanalizáciou musí byť riešené bezvýkopovou metódou – pretláčaním. Potrubie musí byť uložené v chráničke v hĺbke 1,2 m pod niveletou vozovky. Montážne jamy na pretláčanie musia byť min. 3,0 m od asfaltového okraja cesty.
- Výkopovými prácami v blízkosti cesty II/560 nesmie prísť k narušeniu stability cesty. Priekopa nesmie byť žiadanými výkopovými prácami zrušená.
- V prípade použitia PDZ na ceste II/560 žiadame o predloženie dokumentácie na odsúhlasenie.
- Nakoľko každý rok v čase od 15.11. – 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest, musia byť všetky práce zasahujúce do telesa cesty II/560 vykonávané mimo uvedený termín.
- Začatie prác v dotyku s cestou II/560 žiadame oznámiť stredisku Trnava, č. tel. 0902 964 754. Premávka na ceste II/560 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál ani zemina z výkopov. Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií , č. OU-TT-OCDPK-2023/003568/Tr zo dňa 12.01.2023

- Podľa § 18 ods. 6 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) súhlasíme s uložením vedení do telesa cesty II/560 – krížením telesa vodovodným a kanalizačným potrubím.
- Uloženie vedení do telesa cesty žiadame previesť bezvýkopovou metódou – pretláčaním. Montážne jamy potrebné na pretláčanie umiestniť min. 1,50 m od asfaltového kraja cesty II/560 a chráničku umiestniť 1,20 m pod niveletou vozovky, prípadne podľa technických požiadaviek majetkového správcu cesty. Cestná priekopa musí byť zachovaná.
- Min. 30 dní pred zahájením prác musí byť na tunajšom úrade vyžiadané povolenie na zvláštne užívanie cesty II/560, prílohou žiadosti musí byť stanovisko Správy a údržby ciest TTSK, situácia, priečne rezy a staničenie (KKM) pretláčok.
- Počas realizácie stavby nesmie byť premávka na ceste II/560 obmedzovaná ani ohrozovaná, preto je potrebné min. 30 dní pred zahájením prác na tunajšom úrade požiadať o určenie na použitie prenosného dopravného značenia.
- Počas výkopových prác žiadame zabezpečiť, aby cesta II/560 nebola poškodzovaná ani znečisťovaná, a na jej súčiastiach nesmie byť ukladaná zemina z výkopov ani žiadny stavebný materiál.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií , č. OU-TT-OCDPK-2022/021768/Tr zo dňa 27.05.2022

- Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií povoľuje výnimku zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty II/560 v kkm 3,488 – 4,038 v k. ú. Špačince z dôvodu uloženia vodovodu v kkm 3,488 – 4,038 a kanalizácie v kkm 3,488 do zeme.
- V ochrannom pásme cesty II/560 príde k uloženiu vodovodu v kkm 3,488 – 4,038 vo vzdialenosti 8,7 m od osi cesty, kanalizácie v kkm 3,488 vo vzdialenosti 8,7 m od osi cesty, k. ú. Špačince pre budúcu stavbu IBV Panské pole.
- Počas realizácie stavby v ochrannom pásme cesty nesmie prísť k poškodeniu a znečisťovaniu vozovky cesty. Obmedzenie premávky musí byť označené príslušným prenosným dopravným značením, o ktorého určenie je potrebné požiadať tunajší úrad.
- Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení OR PZ Okresného dopravného inšpektorátu Trnava číslo ORPZ-TT-ODI1-2022/001948-001 zo dňa 04.01.2022 a stanovisko Správy a údržby ciest TTSK číslo 05942/2022/SÚCTt-2-00955 zo dňa 14.02.2022.
- Výkopovými prácami nesmie byť cestná priekopa narušená a po celej súběžnej trase zachovaná.
- Vykonávanie stavebných prác v ochrannom pásme cesty II/560 je potrebné vopred oznámiť Správe a údržbe ciest TTSK, stredisko Trnava, č. t. 0902 964 754.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-TT-OSZP3-2023/006739-002 zo dňa 24.01.2023

- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“), na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody).
- Upozorňujeme, že navrhovaná stavba bude situovaná v Chránenom vtáčom území Špačinsko – nižnianske polia, v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 27/2011 Z. z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Špačinsko – nižnianske polia (ďalej len „vyhláška“). Činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, vymedzuje § 2 vyhlášky.
- Rešpektovať existujúcu zeleň v území – aleje, remízy, ktoré predstavujú významné krajinné prvky, podľa § 2 ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody. Významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekologickostabilizačnej funkcie, v súlade s § 3 ods. 2 zákona o prírody.
- Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) v extraviláne je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie. V rozhodnutí Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.
- Dodržiavať ustanovenia záväznej časti ÚPD obce Špačince. Územný plán okrem iného ustanovuje zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability, tvorby krajiny vrátane plôch zelene, ochrany a využívania prírodných zdrojov a významných krajinných prvkov.
- Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonávať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.

- Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody.
- V prípade, že povolená stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom narušených plochách, vlastník, správca alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať, v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Upozorňujeme na skutočnosť, že v zmysle § 7 ods. 3 zákona o ochrane prírody, nepôvodné druhy rastlín, s výnimkou druhov podľa osobitných predpisov, možno za hranicami zastavaného územia obce sadiť alebo pestovať len so súhlasom príslušného okresného úradu v sídle kraja - odboru starostlivosti o životné prostredie.
- Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích), je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na OÚ Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-TT-OSZP3-2023/004874-002 zo dňa 16.01.2023

- Pôvodca odpadov (v tomto prípade právnická osoba, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu, napríklad podľa § 54, 55, 57 a 88 až 93 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov) vznikajúcich pri stavebných a demolačných prácach je podľa § 77 ods. 3 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) povinný:
 - zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode zákona o odpadoch pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,
 - vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,
 - stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
 - zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v § 2 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
 - v prípade demolačných prác, pred realizáciou demolačných prác, najneskôr tri pracovné dni vopred, písomne ohlásiť Okresnému úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, v ktorého územnom obvode bude demolačné práce uskutočňovať) spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom v § 8 ods. 1 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
 - v prípade výkonu demolačných prác, po ukončení demolačných prác, najneskôr do 90 dní, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorému bolo ohlásené začatie demolačných prác, vyhodnotenie selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom v § 8 ods. 2 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
 - stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií prednostne materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií,
 - dodržať všeobecné povinnosti spojené s nakladaním s odpadmi ustanovené v § 12 zákona o odpadoch,
 - dodržať povinnosti držiteľa odpadu ustanovené v § 14 zákona o odpadoch,
 - ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia, príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby.

SPP Distribúcia, a.s. Bratislava č. TD/PS/0034/2023/Mo zo dňa 02.02.2023

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 zákona o energetike.
- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako

aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správny orgánom.

- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050.

- Stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení.

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP – distribúcia, a.s. (ďalej len „SPP-D“) o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).

- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m bezplatne.

- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, vyhlášky č. 508/2009 Z. z., stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiach technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 60901, TPP 70401, TPP 70201, TPP 70202, TPP 70212...

- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Peter Mikuška, tel. č. +421 32 242 3201) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem.

- Stavebník je povinný minimálne 14 kalendárnych dní pred začatím stavby písomne oznámiť SPP-D na adresu SPP – distribúcia, a.s., Ing. Radovan Illith, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava kontaktné údaje, údaje o začatí a ukončení prác a pod.

- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.

Slovak Telekom, a.s. Bratislava č. 6612237703 zo dňa 20.12.2022

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Tomáš Tomašovič, tomas.tomasovic@telekom.sk, +421 910394084.

- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/> vyjadrenia. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 - Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 - Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Všeobecné podmienky ochrany SEK:
- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474.
 - Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
 - Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje).
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777.
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).
 - Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
 - V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia (www.telekom.sk).
 - Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby (NASES), č. 330-2023/5030-1720 zo dňa 15.02.2023

- Pri realizácii stavby musia byť dodržané všetky zákonné podmienky týkajúce sa ochrany existujúcich sietí (podľa ust. zákona č. 351/2011 Z. z. a príslušných STN o ochrane siete a zariadení, napr. STN 73 6005).
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, ktorých správcom je NASES, je žiadateľ povinný rešpektovať nasledovné:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.). Zároveň musí žiadateľ, resp. stavebník dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Podmienky ochrany a dozorovania nad sieťami v správe NASES počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi žiadateľom, resp. stavebníkom, prípadne splnomocneným zástupcom žiadateľa a zástupcom NASES najneskôr do dňa vytýčenia existujúcich sietí v správe NASES.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti vytýčenia a vyznačenia polohy existujúcich sietí v teréne.

- Pred začatím zemných prác musí byť zabezpečené vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, ktoré si stavebník musí dohodnúť s pracovníkom správcu siete: Ivan Novotný, ivan.novotny@nases.gov.sk, 0905 719 529.

- Žiadateľ je povinný správcovi preukázať, že pracovníci vykonávajúci zemné práce boli oboznámení s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení v teréne, aby v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení. Výkop musí byť realizovaný ručne. Zároveň upozorní na možnú odchýlku skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu +/- 30 cm.

- Akékoľvek poškodenie zariadení v správe NASES je nutné bezodkladne oznámiť správcovi na tel. č. +421 232 780 799.

- V prípade odkrytia existujúcich sietí v správe NASES je žiadateľ povinný oznámiť skutočnosť na tel. č. +421 232 780 799 a zabezpečiť spätný zásyp v čo najkratšej možnej dobe a zabezpečenie siete ochrannou fóliou (resp. uviesť odkryté zariadenia do pôvodného stavu).

- Upozorňujeme stavebníka na zákaz zriaďovania skládok, stavebných dvorov a budovania zariadení nad existujúcou sieťou v správe NASES.

- V zmysle ustanovenia § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. v prípade prekládky existujúceho vedenia musí navrhovateľ uzavrieť dohodu so správcou siete (NASES). Náklady spojené s prekládkou vedenia hradí navrhovateľ. Bez uzavretej dohody nie je možné prekládku vedenia realizovať. V prípade vykonanej prekládky existujúceho vedenia je stavebník povinný vypracovať a odovzdať na schválenie projektovú dokumentáciu správcovi siete.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, č. OU-TT-PLO-2023/008259-002 zo dňa 06.02.2023

- Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor udeľuje súhlasné stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy na iné účely na dobu kratšiu ako jeden rok pre realizáciu „IBV Špačince – Panské pole, trasovanie splaškovej kanalizácie a vodovodu z bodu napojenia k lokalite IBV“ v katastrálnom území Špačince, parc. č. 2704/4, 2702/1, 2701/2, rozsah skrývky: 26052 m², celkový objem skrývky: 4342 m³, druh pozemku: orná pôda.

- Pred použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely vykonať skrývku humusového horizontu podľa predložených bilancií, spracovaných spracovateľom Ing. Stanislavom Ošustom, Poľovnícka 27, Biely Kostol, oprávneným spracovateľom dokumentácie pre ochranu a využívanie poľnohospodárskej pôdy.

- Skrývku HH vykonať z celej plochy dočasného záberu. Skrývku vykonať tak, aby nedošlo k premiešaniu H s nižšie uloženými vrstvami. Maximálna dĺžka depónie nesmie prekročiť 3 m, so sklonom svahov maximálne 1:1,5. Deponovaný humusový horizont musí byť chránený pred veternou a vodnou eróziou, znečistením a znehodnotením, zaburinením a krádežou.

- Minimalizovať možnú degradáciu okolitej poľnohospodárskej pôdy. Všetky škody, spôsobené na poľnohospodárskych plodinách a pôde je potrebné uhradiť v zmysle platných právnych predpisov.

- Ukončenie použitia poľnohospodárskej pôdy na iné účely oznámiť tunajšiemu úradu v lehote 15 dní po jeho ukončení.

- Použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely nesmie prekročiť dobu jedného roka. Poľnohospodársku pôdu po tomto termíne je možné naďalej využívať na nepoľnohospodársky účel až na základe rozhodnutia o dočasnom odňatí poľnohospodárskej pôdy.

eustream, a.s., Bratislava, č.091122/01 BEzo dňa 09.11.2022

- Línie a oznamovacie káble systému prepravnej siete (ďalej len PS) v úseku SKAO Špačince – trasa TP – križovanie len s napojným káblom na SO č. p. 2704/1 nesmú byť bez vedomia eustream, a.s. TULv/TULz poškodené alebo premiestnené. Upozorňujeme, že pri práci v blízkosti sústavy PS je nutné dodržiavať platné právne predpisy, najmä zákon NR SR č. 251/2012 Z. z., výnos ministerstva stavebníctva zo dňa 31.08.1987, ktorým sa vydávajú predpisy k zaisteniu bezpečnosti práce, STN 38 6410, STN 73 6005 – Priestorové vedenia technického vybavenia a podmienky uvedené vo vyjadrení o existencii podzemných vedení a zariadení.

- Vytýčený systém línií PS má podľa zákona NR SR č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo 50 m od osi krajnej línie, v ktorom je potrebné dodržať podmienky dané eustream, a.s.

- Zápis o vytýčení/dozorovaní nie je povolením na vykonanie zemných prác. Pred zahájením zemných prác je potrebné vyžiadať si od prevádzkovateľa technologického zariadenia PS povolenie k ich zahájeniu.

- Vyžadujeme najmä:

- dodržiavať opatrnosť v celom ochrannom pásme PS,

- pri overení polohy zariadení všetky zemné práce vykonávať ručne,

- bližšie ako 10 m od osi línie PS a 5 m od DK všetky zemné práce vykonávať za priameho dozoru pracovníka eustream, a.s.,
- po odkrytí kábel chrániť proti previsnutiu alebo poškodeniu nepovolanou osobou, najlepšie uložením do dreveného krytu zaveseného na tráme,
- lôžko kábla pred zahádzaním dôkladne udupať a zapieskovať,
- pred zasypaním všetkých vedení zavolať zástupcu eustream, a.s. na ich kontrolu,
- nad trasou PS dodržať zákaz prechádzania ťažkých vozidiel, pokiaľ nebude urobená ochrana proti mechanickému poškodeniu (panely a pod.),
- nad trasou PS dodržať zákaz skladovania a budovania zariadení, ktoré by znemožnili prístup k sústave PS (podrobnejšie podmienky stanovené zástupcom eustream, a.s.),
- bez súhlasu eustream, a.s., TULv/TULz neznižovať ani nezvyšovať vrstvu zeminy nad podzemnými vedeniami PS, v prípade zničenía, resp. vytrhania vytyčovacích kolíkov alebo v prípade začatia zemných prác na mieste vytýčenom neskôr ako do 1 mesiaca, dať sústavu PS a DK opäť vytýčiť.
- Objednávateľ preukázateľne oboznámi pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenými líniami a káblami PS a s podmienkami práce v ich blízkosti podľa STN 73 3050 a podľa požiadaviek eustream, a.s.
- Prípadné poškodenie línii PS alebo DK objednávateľ okamžite nahlási na adresu: eustream, a.s. Bratislava, TULzl, tel. č. 037 6254 172, 037 6254 176, 0905 730 341, 0905 207745, mail: ladislav.bakos@eustream.sk.

Krajský pamiatkový úrad Trnava, č. KPUTT-2022/5855-2/19465/KSI zo dňa 11.03.2022

- Termín začatia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. V ohlášení prosíme uviesť telefonický kontakt.

- K zemným prácam realizovaným na riešených pozemkoch je investor povinný prizvať pracovníka – archeológa Krajského pamiatkového úradu Trnava z dôvodu uskutočnenia štátneho pamiatkového dohľadu.

- V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

- Na nálezy, ktoré sa nájdu počas stavby, sa vzťahuje § 127 stavebného zákona.

10. Pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

11. Pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí v dotknutom území a riadiť sa pokynmi ich správcov. Počas prác dodržiavať ochranné pásma inžinierskych sietí podľa príslušných ustanovení záväzných právnych predpisov a noriem.

12. Počas realizácie stavby dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.

13. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie na zamýšľaný účel. Vhodnosť použitých materiálov a konštrukčných prvkov sa preukazuje certifikátom vydaným autorizovanou osobou.

14. Realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

15. Počas realizácie danej stavby udržiavať čistotu a poriadok na pozemkoch využívaných v rámci staveniska a na prilahlých pozemkoch.

16. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť.

17. Po skončení je stavebník povinný uviesť susedný pozemok alebo stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody (§ 135 ods. 2 stavebného zákona).

18. Po dokončení stavby požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy o vydanie kolaudačného rozhodnutia, na základe ktorého bude vodná stavba daná do užívania. Ku kolaudácii stavby je potrebné okrem iného odovzdať:

- protokol o odovzdaní a prevzatí stavby,

- porealizačné geodetické zameranie stavby,
- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní,
- certifikáty a vyhlásenia o zhode použitých materiálov a výrobkov,
- doklady o spôsobe zneškodnenia odpadov,
- kolaudačné rozhodnutie na elektrickú prípojku pre čerpaciu stanicu splaškových vôd, ktorá je predmetom samostatného stavebného objektu Prípojka NN,
- zmluvu o prevode vlastníctva verejného vodovodu a verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva, v súlade s § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach,
- zmluvu o prevádzke verejného vodovodu a verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a oprávnenou osobou,
- zmluvu o zriadení vecného bremena na dotknutých pozemkoch Slovenského pozemkového fondu,
- zmluvu o zriadení vecného bremena na dotknutých pozemkoch Trnavského samosprávneho kraja.

II. Povolenie na osobitné užívanie vôd

v zmysle § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku z navrhovaných miestnych komunikácií, chodníkov a vjazdov do podzemných vôd prostredníctvom dažďovej kanalizácie so vsakovacími studňami (SO 03.2), ktoré budú umiestnené na pozemku s parc. č. 505/414 a 505/483 v k. ú. Špačince. Vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch budú prečisťované v odlučovači ropných látok s účinnosťou čistenia NEL do 0,1 mg/l.
2. Celkové výpočtové množstvo vôd z povrchového odtoku: 89,94 l/s
Celková plocha odvodnená do vsakovacieho systému: 4714 m²
3. Povolená limitná hodnota koncentrácie znečistenia vypúšťaných vôd z povrchového odtoku pre ukazovateľ nepolárne extrahovateľné látky NEL: 0,1 mg/l.
4. Kvalitu vody na výstupe z odlučovača ropných látok sledovať v rozsahu NEL 2 x za rok v rovnakých časových intervaloch a výsledky rozborov predkladať tunajšiemu úradu.
5. Pri odoberaní a vyhodnocovaní vzoriek sa riadiť nariadením vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
6. Odbery vzoriek a rozborov realizovať akreditovaným laboratóriom.
7. Dodržať ustanovenie § 39 a § 41 vodného zákona v súčinnosti s vyhláškou MŽP č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
8. Vykonateľnosť II. povolenia na osobitné užívanie vôd nastáva až po nadobudnutí právoplatnosti povolenia na užívanie vodnej stavby „IBV Panské pole, Špačince - SO 03.2 Dažďová kanalizácia“.
9. Povolenie má platnosť 10 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu (IBV Panské pole, Špačince - SO 03.2 Dažďová kanalizácia). Stavebník požiada tunajší úrad o predĺženie platnosti povolenia na osobitné užívanie vôd aspoň tri mesiace pred skončením platnosti tohto povolenia. Tunajší úrad môže platnosť povolenia predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané, v zmysle § 21 ods. 5 vodného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V stanovenej lehote, na základe oznámenia o začatí vodoprávneho konania č. OU-TT-OSZP3-2023/003627-002 zo dňa 19.01.2023, si účastník konania Ing. Ján Radena, Daniela Dlabača 2747/26, 010 01 Žilina, uplatnil nasledovnú námietku:

Spolu s manželkou sme vlastníkami parcely č. 2701/16 v k. ú. Špačince. Nesúhlasíme, aby navrhovaná vodná stavba išla cez daný pozemok, nakoľko som sa nedohodol so stavebníkom DELTA INKASO, s.r.o., IČO: 34 107 231, Paulínska 24, 917 01 Trnava.

Špeciálny stavebný úrad námietke vyhovel.

Odôvodnenie

Dňa 21.12.2022 bola na OÚ TT - ŠVS doručená žiadosť stavebníka: DELTA INKASO, spol. s r.o., IČO: 34 107 231, Paulínska 24, 917 01 Trnava, o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „IBV Panské pole, Špačince - Stavebné objekty SO 02 Vodovod, SO 03.1 Splašková kanalizácia, SO 03.2 Dažďová kanalizácia“ na pozemkoch parc. reg. C KN č. 505/294, 505/295, 505/296, 505/414, 505/467, 505/469, 505/483, 508/3, 2700/1, 2701/2, 2701/10, 2701/13, 2701/14, 2701/16, 2701/20, 2704/4, 2704/1, reg. E KN č. 2702/1 v k. ú. Špačince a povolenia na osobitné užívanie vôd.

Ku konaniu boli postupne doložené nasledovné podklady:

- projektová dokumentácia - 3 pare,
- rozhodnutie o umiestnení stavby vydané Obcou Špačince pod č. Výst.SPA-154/2022/Tá-292 zo dňa 15.08.2022 (právoplatné dňa 14.09.2022),
- záväzné stanovisko Obce Špačince č. Výst. SPA-18/2023/Tá-59 zo dňa 01.03.2023,
- Zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe do vlastníctva subjektu verejného práva, ev. č. 32/2023, uzatvorená medzi Trnavskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Piešťany a stavebníkom dňa 17.05.2023,
- Zmluva o budúcej kúpnej zmluve, uzatvorená medzi stavebníkom a Obcou Špačince dňa 25.05.2022,
- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, uzatvorená medzi stavebníkom a ACRA plus, s.r.o., Zavorská 10/H, Trnava, dňa 30.05.2023,
- Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, uzatvorená medzi stavebníkom a Mestom Trnava, dňa 26.11.2022,
- Zmluva o zriadení vecného bremena na pozemku parc. č. 2701/37, uzatvorená medzi Ing. Jánom Radenom, Ing. Vierou Radenovou a stavebníkom dňa 30.03.2023,
- Zmluva č. I-HM/001-2023/340, uzatvorená medzi spoločnosťou Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, Bratislava a stavebníkom dňa 26.01.2023
- dokladová časť, ktorá obsahuje stanoviská, vyjadrenia a súhlasy účastníkov konania a dotknutých orgánov,
- hydrogeologický posudok vypracovaný RNDr. Jánom Antalom, HYDRANT s.r.o., Stupavská 34, Bratislava, č. osvedčenia 106/1993, v novembri 2022.

Údaje o vlastníctve pozemkov boli overené z výpisu z listu vlastníctva č. 2586, 2900, 1352, 2093, 1572, 2370, 2648 a z kópie katastrálnej mapy, vyhotovených cez portál CSRÚ, www.oversi.gov.sk zo dňa 29.05.2023.

OÚ TT - ŠVS oznámil začatie vodoprávneho konania oznámením verejnou vyhláškou č. OU-TT-OSZP3-2023/003627-002 zo dňa 19.01.2023 bez miestneho šetrenia a ústneho konania, pretože žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie vodnej stavby.

Dotknuté orgány si počas stanovenej lehoty neuplatnili námietky voči vydaniu povolenia na uskutočnenie uvedenej vodnej stavby. Pripomienky dotknutých orgánov a organizácií boli skoorinované a zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

V stanovenej lehote, na základe oznámenia o začatí vodoprávneho konania č. OU-TT-OSZP3-2023/003627-002 zo dňa 19.01.2023, si účastník konania Ing. Ján Radena, Daniela Dlabáča 2747/26, 010 01 Žilina, uplatnil námietku k vodoprávnemu konaniu:

Spolu s manželkou sme vlastníkami parcely č. 2701/16 v k. ú. Špačince. Nesúhlasíme, aby navrhovaná vodná stavba išla cez daný pozemok, nakoľko som sa nedohodol so stavebníkom DELTA INKASO, s.r.o., IČO: 34 107 231, Paulínska 24, 917 01 Trnava.

Špeciálny stavebný úrad námietke vyhovel. Stavebník dňa 24.02.2023 požiadal OÚ TT - ŠVS o zmenu parcely napojenia splaškovej kanalizácie - výmenu parcely č. 2701/16 v k. ú. Špačince za novo vytvorenú parcelu č. 2701/37. K žiadosti predložil geometrický plán na oddelenie pozemku parc. č. 2701/37 č. G1-156/2023, úradne overený dňa 08.02.2023. Následne predložil stavebník Zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemku parc. č. 2701/37, uzatvorenú medzi Ing. Jánom Radenom, Ing. Vierou Radenovou a stavebníkom dňa 30.03.2023. Na základe predložených dokladov špeciálny stavebný úrad žiadosti stavebníka o zmenu parcely vyhovel a povolenie na uskutočnenie stavby vydal na parc. č. 2701/37, nie na parc. č. 2701/16.

V zmysle predloženého hydrogeologického posudku, po zhodnotení geologických a hydrogeologických pomerov územia, navrhované odvedenie dažďových vôd nebude mať z hľadiska kvality pri zodpovedajúcom využívaní negatívny dopad na podzemnú vodu a horninové prostredie.

Na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania príslušný orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú ohrozené vodohospodárske záujmy ani práva iných a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka č. 60 písm. g) prílohy Sadzobník správnych poplatkov a zákona č. 465/2008 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú zákony v pôsobnosti Ministerstva financií SR v súvislosti so zavedením meny euro v Slovenskej republike, vo výške 3 x 400,0 eur, spolu 1200,00 eur, bol zaplatený bankovým prevodom dňa 27.12.2022.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Špačince a OÚ TT – ŠVS (<http://www.minv.sk/?verejne-vyhlasky-6>, <https://cuet.slovensko.sk/>). Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia rozhodnutia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie bude verejná vyhláška vrátená na OÚ TT - ŠVS s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

.....
vyvesené dňa
(pečiatka, podpis)

.....
zvesené dňa
(pečiatka, podpis)

Príloha pre stavebníka a Obec Špačince (doručí sa osobne/poštou)
overená projektová dokumentácia

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10006

Doručuje sa

DELTA INKASO, spol. s r.o., Paulínska 24, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Obec Špačince, Hlavná 183/16, 919 51 Špačince, Slovenská republika
Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1 , 917 71 Trnava, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Ing. Ján Radena, Daniela Dlabača 2747/26, 010 01 Žilina, Slovenská republika
Ing. Viera Radenová, Moyzesova 934/60, 010 01 Žilina, Slovenská republika
ACRA plus, s.r.o., Malženická cesta 6981/3, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Trnavský samosprávny kraj, Starohájska , 917 01 Trnava, Slovenská republika
Peter Mészáros, Hlavná 1402/135, 925 23 Jelka, Slovenská republika

Na vedomie

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 0/10, 921 79 Piešťany 1
SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava 2
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, Trnava
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová, Trnava