

OBEC ŠPAČINCE

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.SPA-14/2023/Tá-240
Vybavuje: Ing. Andrea Tomeková
Tel.: 033/55 64 345
e-mail: tomekova@soutt.sk

v Trnave dňa 02.11.2023

 Delta Inkaso s.r.o.	
DOŠLO DŇA	10. 11. 2023
POD ČÍSLOM	048
VYBAVUJE	Mgr. Chmura

VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Špačince, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 23.01.2023 podala

Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava,
ktorú zastupuje DELTA INKASO, spol. s r.o., IČO 34107231, Paulínska 24, 917 01
Trnava

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

stavebné povolenie

na stavbu

„ IBV Panské pole “

SO 05.1 - VN prípojka
SO 05.2 - Transformačná stanica
SO 05.3 - Distribučné NN rozvody

(ďalej len "stavba") na pozemkoch register "C" parc. č. 505/294, 505/295, 505/296, 505/414, 505/467, 505/493, v katastrálnom území Špačince, v obci Špačince, na umiestnenie ktorej bolo vydané Obcou Špačince územné rozhodnutie pod č. Výst.SPA-154/2022/Tá-292 zo dňa 15.08.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.09.2022.

Stavba obsahuje:

SO 05.1 - VN prípojka -

VN prípojka pre novú transformačnú stanicu TS 2x400kVA je navrhnutá pripojením sa z preloženého káblového rozvodu VN linky č. 462.

VN prípojka sa zrealizuje ako slučka káblom NA2XS(F)2Y 3x1x240mm², pomocou VN káblových spojok.

Dĺžka VN prípojky je cca 15 m.

SO 05.2 - Transformačná stanica -

Transformačná stanica bude osadená na pozemku parc.č. 505/493. Navrhnutá je typová kiosková betónová s transformátormi 2x400 kVA typu EH5 firmy Elektro Haramia s rozvádzačom VN a NN.

Pôdorysné rozmery TS : 2,830 x 4,910 m, výška + 2,800 m od $\pm 0,000$

SO 05.3 - Distribučné NN rozvody -

Distribučný rozvod pre plánovanú výstavbu 33 RD bude vyhotovený pomocou rozpojovacích skriň HASMA typu SR7 a SR10, ktoré budú vzájomne prepojené pomocou káblov NAYY-J 4x240 uložených v zemi, v celkovej dĺžke 810 m.

Rozpojovacia skriňa 1-SR bude napájaná z novej trafostanice TS, odkiaľ bude pokračovať napájanie rozpojovacej skrine 2-SR, 3-SR, 4-SR, 5-SR, 6-SR, rozvod bude zaslučkovaný do novej TS.

Rozpojovacia skriňa 9-SR bude napájaná z novej TS, odkiaľ bude pokračovať napájanie rozpojovacej skrine 7-SR, 8-SR zaslučkovaná do rozpojovacej skrine 3-SR.

Skrine budú pripojené na uzemnenie vyhotovené pomocou vodičov FeZn 30x4 uložených v káblových vývodoch. Do jednotlivých skriň budú vyvedené vodiče FeZn D10.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Andrej Brisuda - ETT s.r.o., Malženická 3, 917 01 Trnava a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy povoľovanej stavby podľa rozhodnutia o umiestnení stavby č. Výst.SPA-154/2022/Tá-292 zo dňa 15.08.2022 právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, predovšetkým vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ktoré upravujú požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy.
5. Pri výstavbe bude chránená v maximálnej miere jestvujúca zeleň.
6. Stavba bude dokončená najneskôr do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
7. **Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky.** Podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona do 15 dní od ukončenia výberového konania oznámi stavebník stavebnému úradu dodávateľa stavby.
8. Pri výstavbe budú dodržané podmienky dotknutých orgánov:

eustream a.s. - stanovisko dňa 05.10.2023 č. GIS a ITIS 349/2023 4673/2023 :

- stavba nezasahuje do ochranného ani bezpečnostného pásma prepravnej siete eustream a.s.

Hydromeliorácie, š.p. - vyjadrenie dňa 03.04.2023 č. 1240-2/342/2023 :

Navrhované stavebné objekty sa dotknú hydromelioračných zariadení - závlahavej stavby "ZP Trnavská tabuľa S II." (evid. č. 5211 194) v správe Hydromeliorácie, š.p. nasledovne :
SO 05.01 - VN prípojka bude 2x križovať závlahovú vetvu "D" DN 350 z AZC uvedenej vodnej stavby;

SO 05.02 - Transformačná stanica je navrhnutá v blízkosti závlahovej vetvy "D" DN 350 z AZC uvedenej vodnej stavby;

SO 05.03 - Distribučné NN rozvody budú 2x križovať závlahovú vetvu "D" DN 350 z AZC uvedenej vodnej stavby;

S vydaním stavebného povolenia súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok :

- v zmysle čl. 1, odst. 5 a 6 Zmluvy č. 1-HM/001-2023/340 uzatvorenej dňa 26.01.2023 medzi Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská č. 29, 825 63 Bratislava a spoločnosťou DELTA INKASO, s.r.o., so sídlom Paulínska 24, 917 01 Trnava majetkovoprávne vysporiadať časť závlahového potrubia: Závlahová stavba "ZP Trnavská tabuľa S II.", objekt "rúrová sieť, inventárne číslo 5 211 194 002, časť závlahovej vetvy D celkovej dĺžky 71,85 m, z AZC/DN350, ktorá sa nachádza na parcelách reg. C-KN č. 505/294, 505/401, 505/414 v k. ú. Špačince najneskôr pred začatím kolaudačného konania navrhovanej stavby;

- postupovať sa bude podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov v súlade so Smernicou Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky k činnosti rezortnej majetkovej komisie a jej postupe pri nakladaní s majetkom štátu;

- v prípade, že nebudú splnené uvedené podmienky, nebude Hydromeliorácie, š.p. súhlasiť s vydaním kolaudačného rozhodnutia.

Krajský pamiatkový úrad Trnava - stanovisko dňa 11.03.2022 č. KPUTT-2022/5855-2/19465/KSi :

Súhlasí s podmienkami:

- termín zahájenia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava.

- k zemným prácam realizovaným na riešených pozemkoch je investor povinný prizvať pracovníka - archeológa Krajského pamiatkového úradu Trnava z dôvodu uskutočnenia štátneho pamiatkového dohľadu.

- v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nález. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Na nálezy, ktoré sa nájdu počas stavby, sa vzťahuje § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS - súhlas dňa 28.02.2023 č. OU-TT-OSZP3-2023/009619-002 :

Súhlas na stavbu TS podľa § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona za dodržania podmienok :

- pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiadúcemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

- dodržať ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS - vyjadrenie dňa 28.12.2022 č. OU-TT-OSZP3-2022/055387-002 :

Plánovaná investičná akcia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná pri dodržaní nasledovných podmienok:

- pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiadúcemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.
- zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 - Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH - vyjadrenie dňa 16.01.2023 č. OU-TT-OSZP3-2023/004874-002 :

S plánovanou investičnou akciou súhlasíme za nasledovných podmienok :

Pôvodca odpadov (v tomto prípade právnická osoba, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu, napr. podľa § 54, 55, 57 a 88 až 93 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov) vznikajúcich pri stavebných a demolačných prácach je podľa § 77 ods. 3 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o odpadoch") povinný:

- zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode zákona o odpadoch pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,
- vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,
- stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
- zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v § 2 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
- v prípade demolačných prác, pred realizáciou demolačných prác, najneskôr tri pracovné dni vopred, písomne ohlásiť Okresnému úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, v ktorého územnom obvode bude demolačné práce uskutočňovať) spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom v § 8 ods. 1 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
- v prípade výkonu demolačných prác, po ukončení demolačných prác, najneskôr do 90 dní, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorému bolo ohlásené začatie demolačných prác, vyhodnotenie selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom v § 8 ods. 2 Vyhlášky Ministerstva životného

prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,

- dodržať všeobecné povinnosti spojené s nakladaním s odpadmi ustanovené v § 12 zákona o odpadoch,
- dodržať povinnosti držiteľa odpadu ustanovené v § 14 zákona o odpadoch,
- ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby.

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOPaK - stanovisko dňa 24.01.2023 č. OU-TT-OSZP3-2023/006739-004 :

Plánovanú investičnú akciu je z hľadiska ochrany prírody a krajiny možné realizovať za podmienok:

- dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o ochrane prírody"), na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody).
- navrhovaná stavba bude situovaná v Chránenom vtáčom území Špačinsko-nižnianske polia, v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 27/2011 Z. z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Špačinsko-nižnianske polia (ďalej len "vyhláška"). Činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, vymedzuje § 2 vyhlášky.
- rešpektovať existujúcu zeleň v území (aleje a remízy), ktoré predstavujú významné krajinné prvky, podľa § 2 ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody. Významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekologickostabilizačnej funkcie, v súlade s § 3 ods. 2 zákona o ochrane prírody.
- na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) v extraviláne je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas OSŽP Trnava. V rozhodnutí OSŽP Trnava zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.
- dodržať ustanovenia záväznej časti ÚPD Obce Špačince. Územný plán okrem iného ustanovuje zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability, tvorby krajiny vrátane plôch zelene ochrany a využívania prírodných zdrojov a významných krajinných prvkov.
- zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo - ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
- pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody.
- v prípade, že povoľovaná stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastník, správca alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať, v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- upozorňujeme na skutočnosť, že v zmysle § 7 ods. 3 zákona o ochrane prírody, nepôvodné druhy rastlín, s výnimkou druhov podľa osobitných predpisov, možno za hranicami zastavaného územia sadiť alebo pestovať len so súhlasom príslušného okresného úradu - odboru starostlivosti o životné prostredie.
- sadové úpravy žiadame zrealizovať najneskôr do kolaudácie stavby, zabezpečiť autorský dozor a následnú starostlivosť o dreviny, v súlade s § 47 ods. 2 zákona o ochrane prírody.
- pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný

úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR, v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor - rozhodnutie dňa 09.02.2023 č. OU-TT-PLO-2023/007370-002 :

- odníma poľnohospodársku pôdu natrvalo na účel stavby trafostanice a infraštruktúry v katastrálnom území Špačince, mimo zastavaného územia obce Špačince.

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry - stanovisko dňa 10.11.2021 č. SEMal-58-2244/2021 :

- súhlasí bez pripomienok.

Technická inšpekcia, a.s. - stanovisko dňa 05.10.2023 č. 4300/4/2023 :

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení neboli zistené nedostatky.

Upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci :

- konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia "Elektrické zariadenie - A/c VN prípojka a transformačná stanica" je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č.508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

- pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení "Elektrické zariadenie A/c - VN prípojka a transformačná stanica" vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Západoslovenská distribučná, a.s. - stanovisko dňa 21.02.2023 :

S vydaním stavebného povolenia súhlasíme za podmienok :

Celkové požadované bilancie spotreby elektrickej energie zo siete energetiky sú predpokladané nasledovne:

Počet odberných miest : 35 ks

Celková požadovaná maximálna rezervovaná kapacita : 35x(3fx25A/1 tarif)

Vykurovanie na báze električky : nie

Vybudovanie nových distribučných rozvodov je riešené v zmluve HPri, ktorú evidujeme pod č.170002114.

SO 05.1 - VN prípojka -

VN prípojka pre navrhovanú distribučnú transformačnú stanicu bude riešená dvomi vn káblovými prívodmi z vedenia č.462 v úseku ÚV 9-15/462. Nové VN vedenie začína zaslučkovaním 2x spojka na novovybudovaný VNK. (náhrada vzdušného vedenia rieši zmluva č.2218200019-ZOVP) končiaci v rozvádzači VN novej TS. Nové vn káblové vedenie bude káblom typu 3xNA2XS2Y 3x240mm² o celkovej dĺžke 2x15m. Po trase VN kábla pripoloženie HDPE rúrky 40.

SO 05.2 - Transformačná stanica -

Novú distribučnú kioskovú transformačnú stanicu Haramia s vnútorným ovládaním (KKTT), pre dva transformátory (v tejto etape osadený 1 ks o výkone 400kVA). VN rozvádzač bude zapúzdrený na báze SF₆, s dvomi odpínačmi pre VN prívody a dvomi poliami s odpínačom s VN poistkami, pre vývody na transformátory. NN rozvádzač bude skriňový s dvomi sekciami s 8-mi vývodmi vyzbrojenými poistkovými odpínačmi.

SO 05.3 - Distribučné nn rozvody -

Z navrhovanej transformačnej stanice do priestoru IBV bude vyvedený 3x NN káblový vývod preslučkovaný cez rozpojovacie skrine SR počtom 9 ks. Nové NN káblové rozvody budú káblom typu NAYY-J 4x240mm² o celkovej dĺžke 810 m.

- uloženie vn a nn káblov musí byť vo verejne prístupných trasách a musí vyhovovať STN 34 1050, 33 2000-5-52 a 73 6005. Káble ukladať do definitívne vybudovaných trás rozvodu. Káble pod spevnenými plochami a komunikáciami ako aj pri križovaní podzemných inžinierskych sietí požadujeme uložiť do káblových chráničiek - korungované rúry FXKV ø200 pre vn káble a korungované rúry FXKV ø160 pre nn káble. Vrchnú hranu uloženia káblov pod spevnenými plochami a komunikáciami požadujeme v hĺbke 1000 mm. Požadujeme doložiť rezy uloženia kábla v celej dĺžke navrhovanej trasy vrátane koordinačných rezov pri križovaní s podzemnými inžinierskymi sieťami.

- deliacim miestom medzi zariadením distribučnej sústavy a prípojným zariadením žiadateľa budú poistkové spodky v rozpojovacích skriniach SRPP.

- merania spotreby elektrickej energie (fakturačné merania) jednotlivých odberateľov budú v elektromerových rozvádzačoch umiestnených na miestach prístupných pracovníkom ZSDIS z verejného priestranstva.

- zároveň upozorňujeme na povinnosť majiteľa nehnuteľnosti na zabezpečenie prístupu pracovníkov energetiky k elektroenergetickým zariadeniam nachádzajúcim sa alebo prechádzajúcimi cez pozemok za účelom opravy a revízií týchto zariadení.

- majetkovo-právne vysporiadanie a prevádzkovanie novonavrhovaných zariadení bude riešené Zmluvou o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s.

- požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

- v prípade, že pri umiestnení Vašej stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa §45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.

- napojenie na 22 kV sieť energetiky musí byť zrealizované materiálmi a dodávkami, ktoré sú schválené a zavedené na používanie v sústave Západoslovenskej distribučnej, a.s.. Zoznam materiálov schválených pre používanie v sústave Západoslovenskej distribučnej, a.s. sa nachádza na webovej stránke www.zsdis.sk.

- za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

9. Dodržať ďalšie prípadné podmienky v zmysle stavebného zákona.

10. Podľa § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník umožní orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.

11. Stavebník označí stavbu štítkom podľa § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona.

12. Podľa § 66 ods. 3 písm. h) je stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

13. Stavebník pred ukončením stavebných prác požiada o kolaudáciu stavby v zmysle § 79 stavebného zákona.

14. Stavebník je povinný všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená, plniť, po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie a sú pre neho záväzné.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Dňa 23.01.2023 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané obcou Špačince dňa 15.08.2022 pod č. Výst.SPA-154/2022/Tá-292 a právoplatnosť nadobudlo dňa 14.09.2022.

Stavebný úrad rozhodnutím č. Výst.SPA-14/2023/Tá-32 zo dňa 01.02.2023 stavebné konanie prerušil a vyzval stavebníka, aby v stanovenej lehote svoju žiadosť doplnil. Stavebník dňa 11.04.2023 požiadal o predĺženie lehoty na doloženie dokladov. Stavebný úrad žiadosti vyhovel. Po doložení požadovaných dokladov stavebný úrad dňa 27.09.2023 pod č. Výst.SPA-14/2023/Tá-198 oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stavebník nemá k pozemkom registra "C" parc. č. 505/294, 505/295, 505/296, 505/414, 505/467, 505/493, ktoré sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce Špačince, vlastnícke právo. Iné právo k predmetným parcelám podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona vyplýva z § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Podľa § 53 a § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na príslušný stavebný úrad Obec Špačince. Miesto podania odvolania - Spoločný obecný úrad so sídlom v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom (§ 47 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní) až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



PhDr. Július Zemko
starosta obce Špačince

Doručí sa:

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – rozhodnutie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Špačince.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto rozhodnutia.

Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (obec Špačince), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie rozhodnutia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.

vyvesené dňa
podpis, pečiatka

zvesené dňa
podpis, pečiatka

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. g vo výške 400.00 € bol zaplatený dňa 02.02.2023.

Príloha:

- overená projektová dokumentácia pre stavebníka

Na vedomie:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. DELTA INKASO, spol. s r.o., Paulínska 24, 917 01 Trnava
3. ACRA plus, s.r.o., Zavorská 10H, 917 01 Trnava

- projektant:

4. Andrej Brisuda - ETT s.r.o., Malženická 3, 917 01 Trnava

5. Obec Špačince, Obecný úrad Špačince, Hlavná 183/16, 919 51 Špačince

6. Spoločný obecný úrad - k spisu